



**Miejskie Wodociągi sp. z o.o.**  
**Plac Piastowski 27a;**  
**89-600 Chojnice**  
**Tel. 52 397 41 76 / Fax: 52 397 00 01**  
**NIP 555-000-64-99 / REGON 090117373**  
**Nr konta Bankowego BPH 59106000760000402250005334.**  
**e-mail:sekretariat@wodociagi.chojnice.pl**

strona internetowa , na której publikowane będą dokumenty związane z postępowaniem:  
<http://www.wodociagi.chojnice.pl>

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
(zwana dalej SIWZ)

**dotyczy realizacji przedsięwzięcia pn. :**

**„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków  
w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”,**

**obejmującego następujący zakres**

- przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków i przepompowni P1
- budowa technologicznej wiaty magazynowej i zasieków magazynowych
- dostawa przrzucarki do formowania pryzm.

Przedsięwzięcie przewidziane jest do współfinansowania przez Unię Europejską  
ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,  
Działanie: 1.1 Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM

**Przetarg nieograniczony**

Zamówienie o wartości większej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8  
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych

**Zatwierdzam:**

**PREZES ZARZĄDU**  
*mgr inż. Tomasz Klemann*  
**MIEJSKIE WODOCIĄGI**  
Spółka z o.o.  
89-600 C H O J N I C E  
Plac Piastowski 27 a  
Tel 52 39-741-76 Fax 52 39-700-01  
REGON 090117373 NIP 555-000-64-99

**Chojnice, 2014-10-08**



## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Lp.	Oznaczenie części	Nazwa części
1.	CZEŚĆ I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	CZEŚĆ II	Wzór umowy (WU)
3.	CZEŚĆ III	Dokumentacja projektowa, inne załączniki,



# CZĘŚĆ I

## INSTRUKCJA

### DLA

## WYKONAWCÓW



## Spis treści:

Rozdział	strona
Rozdział I. Określenie Zamawiającego	5
Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia	5
Rozdział III. Przedmiot zamówienia	5
Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia	11
Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	12
Rozdział VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.	13
Rozdział VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.	17
Rozdział VIII. Wymagania dotyczące wadium	17
Rozdział IX. Termin związania ofertą	19
Rozdział X. Opis sposobu przygotowania oferty	19
Rozdział XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	20
Rozdział XII. Opis sposobu obliczenia ceny	21
Rozdział XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.	22
Rozdział XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.	22
Rozdział XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	23
Rozdział XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach	24
Rozdział XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	25
Rozdział XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych	25
Rozdział XIX. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej	25
Rozdział XX. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub art. 134 ust. 6 pkt 3, oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.	25
Rozdział XXI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie	25
Rozdział XXII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną	25
Rozdział XXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych	26
Rozdział XXIV. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych, informację, które spośród kryteriów oceny ofert będą stosowane w toku aukcji elektronicznej, jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną	26
Rozdział XXV. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot	26
Rozdział XXVI. Żądanie wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, lub podania nazw (firm) proponowanych podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się.	26
Rozdział XXVII. Części zamówienia, które nie mogą być powierzone podwykonawcom	26
Rozdział XVIII. WZORY FORMULARZY, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW	26 - 46



## Rozdział I. Określenie Zamawiającego:

Miejskie Wodociągi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Plac Piastowski 27a  
89-600 Chojnice  
Tel 52 397 41 76  
Fax: 52 397 00 01  
NIP 555-000-64-99  
REGON 090117373  
Nr konta Bankowego BPH 59106000760000402250005334.  
e-mail:sekretariat@wodociagi.chojnice.pl

## Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Przetarg nieograniczony – w oparciu o art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), o wartości zamówienia przekraczającej kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Ilekroć w niniejszej specyfikacji zastosowane jest pojęcie „ustawa” lub „Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt.1.
3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - a) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.)
  - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., poz. 231),
  - c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dn. 31.12.2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. poz. 1692).
4. Zgodnie z art. 42 ust. 2 ustawy, za wniosek Wykonawcy, Zamawiający w terminie 5 dni od otrzymania wniosku jw., przekazuje Wykonawcy SIWZ wraz z załącznikami w formie drukowanej. W takim przypadku Wykonawca dokona opłaty na rzecz Zamawiającego za druk oraz przekazanie SIWZ w wysokości **5.000,00 PLN**. SIWZ wraz z załącznikami pobierana ze strony internetowej Zamawiającego lub przekazywana w formie elektronicznej nie podlega opłacie.

## Rozdział III. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są Roboty budowlane polegające na przebudowie i rozbudowie miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych, w celu usprawnienia procesu oczyszczania ścieków, przeróbki osadów oraz dalszego ograniczenia wpływu obiektów na środowisko i zapewnienie oczyszczania ścieków zgodnie z Dyrektywą 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r., dotyczącą oczyszczania ścieków komunalnych. Obiekty oczyszczalni i przepompowni zlokalizowane są w Chojnicach przy ul. Igielskiej, działki o nr ewidencyjnym 339/9, 339/8, 339/3, 330/8, 339/1, 330/2, 341/8, 339/2, 339/7, 342/7, 342/8, 339/6; i na ul. Zielonej dz. nr ewid. 1778/10, 332/1. Celem wykonania robót jest zwiększenie jej przepustowości do wielkości 81.950 (osiemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt) RLM ( $Q_{\text{śrd.}}=7000\text{m}^3$  z terenu miasta i gminy Chojnice ) i dotrzymanie aktualnie wymaganych przepisami prawa parametrów jakości ścieków na wylocie, zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym (załącznik nr 5.4 do umowy) oraz przebudowa i rozbudowa przepompowni centralnej P1 przy ul. Zielonej w Chojnicach na część mechaniczną oczyszczalni i modernizacja systemu monitoringu i sterowania (instalacja AKPiA) na 11 istniejących przepompowniach. W zakres Robót wchodzi kompletna realizacja przedsięwzięcia wraz z dostawami i montażem urządzeń, rozruchem technologicznym, zgodnie z dokumentacją projektową i

specyfikacjami technicznymi. Do zadań Wykonawcy należy także przeszkolenie pracowników, wykonanie dokumentacji powykonawczej, oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania oczyszczalni, zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.

Roboty budowlane są współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Instytucją Wdrażającą dla Projektu jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

Roboty przebudowy i rozbudowy oczyszczalni nie mogą zakłócać jej normalnej pracy i nie mogą pogarszać parametrów oczyszczania ścieków.

## 2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

### 2.1. ZADANIE Z1 – PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW I PRZEPOMPOWNI P1

Przewiduje się całkowitą przebudowę oczyszczalni ścieków wraz z budową nowych obiektów technologicznych, które zapewnią przyjęcie i oczyszczenie maksymalnie 8750m<sup>3</sup>/d, średnio 7000m<sup>3</sup>/d ścieków z terenu miasta i gminy Chojnice.

Celem planowanej przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków jest: zwiększenie przepustowości oczyszczalni wyrażonej w RLM, wyeliminowanie przekroczeń jakości ścieków oczyszczonych w zakresie azotu ogólnego, oczyszczenie ścieków komunalnych o wysokim ładunku zanieczyszczeń; utrzymanie jakości ścieków oczyszczonych na poziomie wymaganym w obowiązujących rozporządzeniach; unowocześnienie procesu oczyszczania; wyposażenie oczyszczalni w bardziej efektywne i mniej energochłonne urządzenia; wyposażenie oczyszczalni w urządzenia pomiarowe.

#### Zakres rozbudowy

- Prace budowlane związane z modernizacją obiektów
- Prace budowlane związane z budową nowych obiektów;
- Wymiana urządzeń technologicznych;
- Dostawa urządzeń technologicznych;
- Automatyka i sterowanie,

#### Podstawowy zakres rozbudowy, przebudowy i modernizacji obejmuje:

- przebudowę kanalizacji sanitarnej w obrębie pompowni ścieków oraz pomieszczenia krat pompowni przy ul. Zielonej, co zlikwiduje podtapianie rurociągów grawitacyjnych,
- przeniesienie piaskownika z oczyszczalni ścieków przy ul. Igielskiej na teren pompowni ścieków przy ul. Zielonej (poprzez likwidację piaskownika na ul. Igielskiej i budowę nowego na ul. Zielonej), zastosowanie wysokosprawnego piaskownika podłużnego, przedmuchiwanego oraz jego hermetyzację poprzez przykrycie wykonane z laminatów z żywicy poliestrowych,
- odciąganie powietrza z pompowni ścieków, piaskownika i zbiornika pomp, oczyszczenie go na biofiltrze, co ograniczy oddziaływanie na otoczenie do granicy działki,
- budowę nowych reaktorów (na ul. Igielskiej) z wysokim stopniem recyrkulacji wewnętrznej, komory predenitryfikacji osadu recyrkulowanego, stacji dozowania PIX-u, stacji dozowania zewnętrznego źródła węgla, budynku dmuchaw z nowymi dmuchawami, modernizację pompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego co zapewni wysoki stopień oczyszczania ścieków w tym również wysoki stopień usuwania związków biogenych; przepustowość oczyszczalni ścieków zwiększy się do 82 117 RLM, ale ze względu na odprowadzania ścieków do strugi, która wpływa do jeziora Charzykowskiego zakłada się, że stężenia zanieczyszczeń nie będą przekraczać stężeń dopuszczalnych dla oczyszczalni ścieków o RLM > 100 000,
- budowę stacji zrzutu części stałych z wozów asenizacyjnych oraz budynku z sitopiaskownikiem dla ścieków z gminy Chojnice dopływających bezpośrednio na oczyszczalnię ścieków przy ul. Igielskiej,



- remont istniejących obiektów i wymianę zdekapitalizowanych urządzeń, co ograniczy ich awaryjność tym samym poprawiając stabilność procesu technologicznego,
  - budowa nowego systemu pomiarów procesowych i automatyki, co spowoduje ograniczenie energochłonności procesu oczyszczania ścieków i przeróbki osadu,
  - rozbudowę i modernizację komory tlenowej stabilizacji osadu nadmiernego,
  - budowę nowej stacji odwadniania osadu o dwukrotnie większej wydajności wyposażonej w zagęszczacze mechaniczne i wysokociśnieniowe prasy taśmowe do odwadniania osadu,
  - rozbudowę kompostowni i budowę myjni pojazdów i sprzętu technologicznego,
  - odciąganie powietrza z budynku zrzutu części stałych, sitopiaskownika, stacji odwadniania osadu i hermetyzacja komór beztlenowych, co ograniczy oddziaływanie na otoczenie do granicy działki.
- Podjęte działania inwestycyjne mają na celu maksymalną ochronę eutroficznego Jeziora Charzykowskiego przed dalszym zanieczyszczeniem związkami sprzyjającymi eutrofizacji.

#### 1) Oczyszczalnia ścieków przy ul. Igielskiej w Chojnicach

**Zakres prac obejmuje:**

##### Obiekty projektowane kubaturowe.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się na terenie istniejącej oczyszczalni przy ul. Igielskiej budowę następujących obiektów kubaturowych:

- budowa stacji zrzutu części stałych i sitopiaskownika 459,0 m<sup>2</sup>
- stacja dmuchaw o powierzchni zabudowy 162,2 m<sup>2</sup>
- dobudowa i przebudowa ist. garażu o pow. zabudowy 481,6 m<sup>2</sup>
- garaż sprzętu technologicznego o pow. zabudowy 260,3 m<sup>2</sup>
- mylnia technologiczna o powierzchni zabudowy 353,8 m<sup>2</sup>
- stacja odwadniania osadu o pow. zabudowy 425,6 m<sup>2</sup>
- budynek mikrosita o pow. zabudowy 134,2 m<sup>2</sup>
- hydrofornia o pow. zabudowy 58,8 m<sup>2</sup>
- 2 reaktory biologiczne – 2 x 1 514,9 m<sup>2</sup>
- komora predenitryfikacji osadu 88,2 m<sup>2</sup>
- komora rozdziału 33,5 m<sup>2</sup>
- zbiornik retencyjny osadu 23,7 m<sup>2</sup>
- stacja dozowania PIX-u (gotowy prefabrykowany zbiornik) 11,2 m<sup>2</sup>
- stacja dozowania zewn. źródła węgla (gotowy prefabrykowany zbiornik) 11,2 m<sup>2</sup>

Dodatkowo projekt przewiduje usytuowanie na terenie gotowych zbiorników technologicznych obsypanych gruntem, tj. stacja dozowania PIX-u, stacja dozowania zewnętrznego źródła węgla.

##### Obiekty istniejące poddane przystosowaniu do nowych warunków i pracom remontowym:

- budynek energetyczny o pow. zabudowy 249,5 m<sup>2</sup>
- budynek pomp. osadu recykulowanego i nadmiernego ze zbiornikiem 233,1 m<sup>2</sup>
- wiata kompostowni 4 500,0 m<sup>2</sup>
- osadnik wtórny 1 341,6 m<sup>2</sup>
- osadnik wtórny 1 390,0 m<sup>2</sup>
- komora stabilizacji tlenowej adapt. istn. zbiornika 1 666,8 m<sup>2</sup>
- kaskada
- komora pomiarowa ścieków oczyszczonych

##### Obiekty i roboty pozostałe:

- Drogi i chodniki, nowe i o zmienionej nawierzchni,
- Ogródenie terenu,



- Sanitarne sieci technologiczne, energetyczne, oświetlenie terenu, monitoring, instalację teletechniczną i awaryjnego zasilania,
- Hermetyzacja obiektów ,
- Likwidacja odorów – filtry węglowe,
- Zieleń i ukształtowanie terenu.

#### **Obiekty do likwidacji:**

Przyjęcie nowych założeń technologicznych powoduje konieczność likwidacji:

- istniejącego zbiornika nityfikacji, denityfikacji i defosfatacji
- części istniejącego zbiornika stabilizacji tlenowej
- punktu zlewnego ścieków dowożonych
- laguny osadowej
- stacji odwadniania osadów
- magazyn PIX - u.
- piaskownika przedmuchiwane
- poletka osadowe.

#### **2) Przepompownia centralna P1 przy ul. Zielonej w Chojnicach - przebudowa na część mechaniczną oczyszczalni ścieków.**

**Zakres prac obejmuje:**

#### **Obiekty projektowane.**

W ramach opracowania przewiduje się na terenie istniejącej przepompowni przy ul. Zielonej budowę następujących obiektów kubaturowych:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| • piaskownika napowietrzanego o powierzchni zabudowy                  | 233,6 m <sup>2</sup> |
| • awaryjnego zbiornika retencyjnego o powierzchni zabudowy            | 524,2 m <sup>2</sup> |
| • zbiornika pomp o powierzchni zabudowy                               | 100,5 m <sup>2</sup> |
| • komór rozdzielczych i kanałów doprowadzających ścieki o pow. zabud. | 57,6 m <sup>2</sup>  |
| • rozbudowę budynku krat o powierzchni zabudowy                       | 56,2 m <sup>2</sup>  |
| • stację zlewną ścieków (jako gotowe urządzenie techniczne)           | 19,7 m <sup>2</sup>  |

#### **Obiekty istniejące poddane przystosowaniu do nowych warunków i pracom remontowym:**

- |   |                      |
|---|----------------------|
| • obiekt wielofunkcyjny obejmujące pom. krat, dmuchaw, przepompownię<br>powierzchnia zabudowy | 363,1 m <sup>2</sup> |
| • komora odgazowania o powierzchni zabudowy   | 10,1 m <sup>2</sup>  |
| • komora połączeniowa o powierzchni zabudowy  | 2,2 m <sup>2</sup>   |
| • przewody tłoczne 2 x Fi = 600 mm, remont uzbrojenia technologicznego                        |                      |

#### **Obiekty i roboty pozostałe:**

- Drogi i chodniki, nowe i o zmienionej nawierzchni,
- Ogrodzenie terenu,
- Sanitarne sieci technologiczne, energetyczne, oświetlenie terenu, monitoring, instalację teletechniczną i awaryjnego zasilania,
- Hermetyzacja obiektów (likwidacja odorów),
- Zieleń i ukształtowanie terenu.

#### **Obiekty do likwidacji:**

Przyjęcie nowych założeń technologicznych powoduje konieczność likwidacji:

- istniejącego zbiornika przy pompowni,
- istniejącego zbiornika ścieków
- kanałów doprowadzających ścieki z bud. krat do pompowni,
- punktu zlewnego ścieków dowożonych.





## **2.2. ZADANIE Z2 – BUDOWA TECHNOLOGICZNEJ WIATY MAGAZYNOWEJ I ZASIEKÓW MAGAZYNOWYCH NA TERENIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W CHOJNICACH.**

Zadanie to obejmuje budowę wiaty magazynowej o charakterze technologicznym oraz zasieków magazynowych. Biorąc pod uwagę zagospodarowanie działki, proces technologiczny oraz istniejące uzbrojenie i zainwestowanie, projekt przewiduje usytuowanie wiaty, wzdłuż wewnętrznej zakładowej drogi w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących lagun przy wykorzystaniu utwardzonej nawierzchni istniejącego składowiska. Te same przesłanki wzięto pod uwagę lokalizując zasieki magazynowe dla materiału organicznego dodawanego w trakcie procesu kompostowania. W zasiekach będzie składowany również wyrób finalny, wysokowartościowy nawóz organiczny. W miejscu projektowanej lokalizacji wiaty prowadzony jest obecnie proces kompostowania osadów. Parametry projektowanej wiaty uwzględniają możliwość pracy specjalistycznej maszyny do formowania pryzm. Po realizacji inwestycji projektowana wiatka (3060 m<sup>2</sup>) wraz z wiatką istniejącą (4500 m<sup>2</sup>) zapewnią wymaganą powierzchnię składową dla kompostowania powstających osadów. Projektowana wiatka to prosta bryła, dwunawowa, przekryta dachem dwuspadowym, o powierzchni użytkowej 3060 m<sup>2</sup>. Rozpiętość jednej nawy wynosi 15,0 m (w osiach). Długość konstrukcyjna wiaty wynosi 17 x 6,0 m (w osiach) = 102,0 m. Wysokość do pasa dolnego wiązara kratowego w najniższym miejscu wynosi 5,10 m. Projekt przewiduje wyposażenie jej w niezbędne uzbrojenie - w instalacje: kanalizacji deszczowej i energetycznej oraz barierę antyodorową. Zasieki zaprojektowano z prefabrykowanych elementów żelbetowych o wysokości użytkowej 3,0 m, powierzchnia składowa 979,3 m<sup>2</sup>.

## **2.3. ZADANIE Z3 – DOSTAWA PRZERZUCARKI**

Dostawa jednej sztuki fabrycznie nowej przierzucarki do formowania pryzm (o wydajności przierzucania od 2700 – 3000 m<sup>3</sup>/h. Przerzucarka musi zapewnić prowadzenie technologii polegającej na wymieszaniu i zhomogenizowaniu kompostowanego materiału i na ułożeniu pryzmy o optymalnej wysokości i kształcie. Nowa pryzma musi mieć przekrój trapezowy, być spulchniona tak, aby był w niej zapewniony -naturalny efekt kominowy- umożliwiającą swobodny przepływ powietrza. Szczegółowe wymagania dot. przierzucarki zawarte są w załączniku do wykazu maszyn, urządzeń i materiałów oferowanych przez wykonawcę.

3. Przyjęte w nazewnictwie oznaczenie zadań jako Z1, Z2 i Z3 nie stanowi podziału zamówienia na części a jest jedynie odniesieniem przyporządkowania poszczególnych zakresów zamówienia do opisu i podziału zamówienia we Wniosku o Dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, oraz do uzyskanych odrębnie decyzji – pozwoleń na budowę.
4. Szczegółowy zakres prac określają dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące integralną część niniejszej SIWZ w ilości wymienionej w części III.
5. Wykonawca zobowiązany jest do porównania zgodności przekazanych opracowań i w przypadku jakichkolwiek niezgodności zobowiązany jest jak najszybciej pisemnie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie.
6. Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, w gatunku I, zakupionych u renomowanych producentów, gwarantujących najwyższą jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej.
7. Zamawiający dołożył należytej staranności w celu dokonania opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy. Ewentualne występujące w opracowaniach nazwy, typy i pochodzenie produktów nie są dla Wykonawców wiążące. Podane w opisach nazwy własne nie mają na celu



naruszenie art. 29 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. W przypadku gdy Wykonawca stwierdzi, że któryś zapis w SIWZ, w tym w dokumentacji projektowej lub STWiORB, narusza zasadę określoną w art. 29 ust. 3 ustawy, winien to zgłosić na piśmie do Zamawiającego, który określi warunki równoważności dla tego urządzenia.

8. Zamawiający informuje, że w dotychczas istniejącym i działającym na terenie oczyszczalni ścieków systemie AKPiA jest stosowany jako protokół komunikacji AKPiA stosowany jest system sieciowy PROFIUBS DB. W związku z powyższym, celem uniknięcia nieprawidłowości w działaniu systemu AKPiA, Zamawiający wymaga, aby zaproponowany przez Wykonawcę protokół komunikacji AKPiA był kompatybilny z systemem PROFIUBS DB.
9. Wykonawcy zobowiązani są użyć do wykonania zamówienia urządzeń i materiałów odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innej państw członkowskich EOG, należy uwzględnić normy zgodnie z art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innym określonym w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty zezwalające na ich stosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
10. Zamawiający dopuszcza przyjęcie do oferty urządzeń i materiałów równoważnych, pod warunkiem, że spełnione będą wymagania w zakresie standardów jakościowych oraz parametrów technicznych i technologicznych.
11. Zamawiający nie uzna za urządzenie równoważne, spełniające wymagania określone dokumentacją projektową i STWiORB, żadnych urządzeń prototypowych.
12. Wykonawca załączy do oferty Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia jakie zamierza przyjąć do realizacji zamówienia, sporządzony według wzoru (załącznik nr 1B), w którym zawrze niezbędne informacje potwierdzające, że zaoferowane maszyny, urządzenia i wyposażenie spełniają wymagania określone w SIWZ, w tym w dokumentacji projektowej i w STWiORB. Przy ocenie spełniania przez zaoferowane maszyny, urządzenia i wyposażenie warunków określonych w SIWZ, Zamawiający może posługiwać się opinią biegłych, w tym autorów projektu.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, maszyn, urządzeń, instalacji i armatury, za montaż i uruchomienie oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych i programem zapewnienia jakości.  
Z uwagi na obowiązującą u Inwestora standaryzację wyposażenia, prawidłowość montażu i warunki gwarancyjne a następnie pogwarancyjne oraz przyszłą eksploatację i serwisowe, Zamawiający wymaga zastosowania wyposażenia techniczno – technologicznego od jak najmniejszej liczby producentów, przy dostępności części zamiennych do zainstalowanych w ramach robót maszyn i urządzeń przez okres minimum 7 lat od daty wydania Świadectwa Przejęcia Robót.  
Całość wyposażenia podstawowego zostaje podzielona na następujące grupy dostaw:
  - 1) Armatura – maksymalnie od 2 producentów,
  - 2) Jednostopniowe dmuchawy promieniowe,
  - 3) Dmuchawy waporowe,
  - 4) Zgarniacze mechaniczne z wyposażeniem,
  - 5) Pompy zatapialne do ścieków, osadów i piasku, zatapialne pompy śmigłowe oraz zatapialne mieszadła mechaniczne,
  - 6) Ruszt napowietrzający z dyfuzorami membranowymi,
  - 7) Pompy o zabudowie suchej,
  - 8) Zestaw hydroforowy,



- 9) Urządzenia do mechanicznego oczyszczania ścieków z kompletnym osprzętem,
  - 10) Prasy filtracyjne z kompletnym osprzętem,
  - 11) Filtry z węglem aktywnym,
  - 12) Pompy ciepła kompletnym osprzętem,
  - 13) Centrale wentylacyjne,
  - 14) System automatycznego splukiwania,
  - 15) Zestaw dozujący koagulant i zewnętrzne źródło węgla.  
Możliwe jest zmniejszenie grupy dostaw natomiast nie dopuszcza się jego zwiększenia.
14. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały i urządzenia, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
  15. Roboty budowlane będą prowadzone podczas ciągłej pracy oczyszczalni ścieków, eksploatowanej przez Użytkownika. Przerwy technologiczne, np. spowodowane włączeniem nowych urządzeń, należy wcześniej zgłosić pisemnie i uzyskać pisemną zgodę użytkownika i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wraz z dopuszczalnym czasem wyłączenia z pracy urządzeń.
  16. Wykonawca będzie współpracował na terenie oczyszczalni i współkorzystał z tego terenu z Zamawiającym, prowadzącym bieżącą eksploatację oczyszczalni ścieków. Szczegóły współpracy, szczególnie w zakresie BHP i p.poż., zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Zamawiającym i wybranym Wykonawcą.
  17. Wykonawca, w okresie realizacji zamówienia, zobowiązany będzie do stosowania procedury obiegu dokumentów (wraz z załącznikami) zatwierdzonej i dostarczonej mu przez Zamawiającego oraz sporządzania okresowych raportów z przebiegu realizacji umowy (miesięcznych i ad hoc, gdy zajdzie taka potrzeba).
  18. Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
    - 45.25.21.00-9 - roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków,
    - 45.10.00.00-8 - przygotowanie terenu pod budowę,
    - 45.20.00.00-9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej,
    - 45.30.00.00-0 - roboty w zakresie instalacji budowlanych,
    - 45.40.00.00-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
    - 45.23.13.00-8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
    - 45.23.14.00-9 - roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych,
    - 45.31.12.00-2 - roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
    - 43.41.10.00-7 - maszyny sortujące i przesiewające,

#### **Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia – do dnia 30 listopada 2015 r. (wraz z wystąpieniem o wydanie pozwolenia na użytkowanie).

#### **Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania – zamawiający nie formułuje warunku w tym zakresie,
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia:



Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż  $Q_{\text{śr.d}} = 7.000\text{m}^3$  wraz z rozruchem technologicznym o wartości robót nie mniejszej niż 30.000.000 PLN brutto. Zamawiający wymaga, aby niniejsza robota budowlana była wykonana w ramach jednego zamówienia. Niedopuszczalne jest łączenie kilku robót o mniejszym zakresie w celu wykazania spełnienia postawionego warunku.

*(Jako kurs przeliczeniowy na PLN danych finansowych wyrażonych w walutach innych niż PLN, należy przyjąć kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z pierwszego dnia roboczego miesiąca, w którym zamieszczono ogłoszenie o zamówieniu w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej).*

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wymagane jest, aby Wykonawca wykazał się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

- a) **Kierownikiem Kontraktu**, posiadającym wykształcenie wyższe techniczne, co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w zarządzaniu lub nadzorowaniu projektów, w tym, co najmniej 1 projektu o wartości nie mniejszej jak 20 mln. PLN brutto, związanym z budową, rozbudową lub przebudową oczyszczalni ścieków.
- b) **Kierownikiem Budowy** posiadającym, co najmniej 5 – letnie doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej **bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- c) **Kierownikiem Robót Sanitarnych**, posiadającym, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych **bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- d) **Kierownikiem Robót Elektrycznych i AKPiA**, posiadającym, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót elektrycznych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami elektrycznymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych **bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- e) **Kierownikiem Robót Drogowych**, posiadającym, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót drogowych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- f) **Technologiem** - posiadającym co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe, który pełnił funkcję technologa rozruchu (lub czynności równoważne) na co najmniej 1 czynnej (w ruchu) oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum  $Q_{\text{śr.d}} 7.000\text{m}^3$

*[Doświadczenie wskazanych osób liczone jest jako faktyczne pełnienie samodzielnych funkcji kierowniczych na budowach. Jeżeli w tym samym okresie czasowym osoba pełniła funkcję na wielu budowach, przy ocenie spełniania wymaganego warunku, liczony będzie jeden (najdłuższy) okres pełnienia funkcji kierowniczej na budowie].*



Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk kierownika budowy i kierowników robót, jeżeli osoba będzie posiadała wymagane doświadczenie i kwalifikacje jak określa SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza do łączenia stanowisk kierownika kontraktu z innymi stanowiskami

- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej:
  - a) wykazać się osiągnięciem średniorocznych przychodów ze sprzedaży w ostatnich trzech latach obrotowych, w wysokości co najmniej **70.000.000 PLN netto**, (w przeliczeniu na każdy rok obrotowy) a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,
  - b) wykazać się współczynnikiem szybkiej płynności za ostatnie trzy lata obrotowe w wysokości co najmniej **0,75**, a dla każdego roku co najmniej **0,70**,
  - c) wykazać się współczynnikiem bieżącej płynności finansowej za ostatnie trzy lata obrotowe w wysokości co najmniej **1,4**,
  - d) posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczeniową nie niższą niż **30.000.000 PLN**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.
3. Zamawiający, na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń, dokona oceny spełniania warunków według formuły spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, wymaganych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Rozdziału VI SIWZ.
4. Wymienione warunki zostaną uznane za spełnione, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w Rozdziale VI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem, iż z treści dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnił wymagane warunki.

**Rozdział VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 1 do 9 Ustawy oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

**1. Sytuacja podmiotowa Wykonawców:**

- 1.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, Zamawiający żąda załączenia do oferty następujących oświadczeń i dokumentów:
  - 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (**załącznik nr 2 do SIWZ – wzór**),
  - 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w



- całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 5) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 6) aktualnej informacji nie z Krajowego Rejestru Karnego zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 7) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 10 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 8) listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych albo informacji, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 4 do SIWZ – wzór).
- 1.2. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, z tym, że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
- 1.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione powyżej, składa każdy z Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 1.4. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 1.1. ppkt. 1 ÷ 7 oraz pkt. 1.2.
- 1.5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa pkt. 1.1. ppkt. 1 ÷ 7:
- a) pkt 2 ÷ 4 i 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
    - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
    - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
  - b) pkt 5 i 7 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8, 10 i 11 ustawy;
- 1.6. Dokumenty, o których mowa w pkt 1.5. lit. a) tiret pierwszy i trzeci oraz lit. b), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 1.5. lit. a) tiret drugi, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.



- 1.7. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1. ppkt. 1 ÷ 7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- 1.8. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 1.9. Zamawiający sprawdzi prawidłowość złożonych dokumentów i zgodność z wymaganiami określonymi w SIWZ. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że warunki Wykonawca spełnił.

## **2. Zdolność techniczna oraz sytuacja ekonomiczna i finansowa:**

- 2.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda załączenia następujących dokumentów:

- a) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 3 do SIWZ – wzór**),
- b) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania (**załącznik 5 do SIWZ**) wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

Dowodami w rozumieniu punktu 2 ppkt 2 b) są:

- poświadczenie
- inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać w/w poświadczenia.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego były wykonane roboty budowlane wskazane w wykazie, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

- c) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 6 do SIWZ – wzór**),

[W odniesieniu do obywateli państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), uprawnienia budowlane oznaczają również odpowiednie, równoważne kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane.



W odniesieniu do obywateli państw członkowskich EOG zastosowanie będzie też miała ustawa z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. nr 63 poz. 394.)]

- d) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (**załącznik nr 7 do SIWZ – wzór**),
  - e) **sprawozdania finansowego**, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanym sprawozdaniu, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres,
  - f) **opłaconej polisy**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 2.2. W razie konieczności, szczególnie, gdy wykaz lub dowody, o których mowa odpowiednio w pkt 2.1. lit. b), budzą wątpliwości zamawiającego lub, gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz, którego usługi były lub miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu.
- 2.3. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa, w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda:
- 1) w przypadku warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy – dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 9–11 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r., a także innych dokumentów, dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej, określonych w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) dokumentów dotyczących w szczególności:
    - a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
    - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
    - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
    - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

### 3. Zasady i formy składania dokumentów:

- 3.1. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 3.2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach, których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
- 3.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.





- 3.4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 3.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **Rozdział VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do porozumiewania się z Wykonawcami jest p. Mariusz Lorek, tel 52 397 41 76, e-mail: [mlorek@mw.chojnice.pl](mailto:mlorek@mw.chojnice.pl)
2. Zgodnie z art. 27 ustawy obowiązującą formą porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawców jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie.
3. Zamawiający dopuszcza sposób komunikacji z Wykonawcami za pomocą faxu (nr 058 397 0001) oraz drogą elektroniczną (przy wykorzystaniu poczty elektronicznej), e-mail: [sekretariat@wodociagi.chojnice.pl](mailto:sekretariat@wodociagi.chojnice.pl)
4. W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Zamawiający żąda w każdym przypadku potwierdzenia otrzymania wiadomości.
5. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, przyjmuje się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z tym pismem.

## **Rozdział VIII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy zł).
2. Wadium może być wniesione w formach przewidzianych art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
  - a) w pieniądzu,
  - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo –kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) gwarancjach bankowych;
  - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku BPH 59106000760000402250005334.
4. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w terminie kwota wadium znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji, z jej treści musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (pełnomocnego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty



- Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty. W przypadku wadium wnoszonym w formie innej niż w pieniądzu, oryginał, w oddzielnej kopercie oznaczonej WADIUM, należy złożyć wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego.
  8. Wykonawca, który nie wniesie wadium wysokości określonej w pkt 1 w formie lub formach określonych w pkt 2 zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
  9. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 12, wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  10. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  11. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania oferta tego wykonawcy zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
  12. Jeżeli wadium zostało wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  13. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy:
    - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
      - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
      - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
      - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
    - 2) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

#### **Rozdział IX. Termin związania ofertą**

1. Na mocy art. 85 ust. 1 ustawy Zamawiający ustala termin związania ofertą na 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **Rozdział X. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna stosować się do zasad określonych w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo



- zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) i zawierać wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w SIWZ.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, czytelnie, ręcznie pismem drukowanym, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy, umocowanego do zaciągania zobowiązań.
  4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestrowym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.
  5. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, jest on zobowiązany do załączenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia do wykonania czynności.
  6. Dokumenty mogą być złożone w oryginale lub w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
  7. Zaleca się spięcie wszystkich stron oferty w sposób trwały.
  8. Wszelkie poprawki wymagają zaparafowania przez osobę podpisującą ofertę.
  9. Zapisane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować, a łączną ilość stron należy wpisać do formularza ofertowego.
  10. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i zawierać:
    - a) formularz oferty wraz z tabelą cenową elementów robót i wykazem, maszyn, urządzeń i wyposażenia oferowanych przez wykonawcę (**załącznik nr 1A, 1B do SIWZ – wzory**),
    - b) oświadczenia i dokumenty wymienione w Rozdziale VI SIWZ,
    - c) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, tj.:
      - dowód potwierdzający wniesienie wadium,
      - pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu Wykonawcy, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z dokumentów rejestrowych lub w przypadku o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do wniosku pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich partnerów do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.**
    - d) kosztorys ofertowy uproszczony sporządzony w oparciu o przedmiary robót, projekt budowlany, projekt wykonawczy i specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - wg wzoru jak **załącznik nr 9 do SIWZ**,
  11. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego uproszczonego, wykonanego na podstawie załączonych przedmiarów robót, z tym, że ilość pozycji i zakres bez zgody Zamawiającego nie mogą ulec zmianie, natomiast opisane pozycje muszą obejmować cenę wykonania poszczególnych obiektów (kompletnych) opisanych w dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy) oraz w STWiORB. Brak opisanego zakresu robót w przedmiarze robót (przy ujęciu jego w pozostałych elementach dokumentacji projektowej lub w STWiORB) nie będzie upoważniało Wykonawcy do dodatkowej zapłaty - wartość tych robót mieści się w wycenionych pozycjach przedmiaru robót.
  12. Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego. Koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy oraz być zaadresowana i oznaczona:

**Miejskie Wodociągi Sp. z o.o., Plac Piastowski 27A, 89-600 Chojnice**

**OFERTA PRZETARGOWA**

**„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”**

**w ramach Projektu**

**„Uporządkowanie gospodarki wodno –ściekowej w Aglomeracji Chojnice”**

**Nie otwierać przed 31.10.2014 r. godz. 10:30**



13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składana oferta, z dopiskiem „ZMIANA”, a w przypadku wycofania oferty należy złożyć do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty.
14. Zaleca się zachować kopie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów.
15. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
16. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, – co, do których Wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą być udostępnione – muszą być oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC – INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)” i załączone jako odrębna część, nie złączona z ofertą w sposób trwały. W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego (materiałów reklamowych, informacyjnych), powinny one stanowić odrębną część oferty, nie złączoną z ofertą w sposób trwały.

#### **Rozdział XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Ustala się termin składania ofert na dzień **31.10.2014 r., godz. 10:00**
2. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – **sekretariat**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w w/w terminie o godz. **10:30** w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 4
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwierania ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje, o których mowa w ust. 4 i 5.
7. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

#### **Rozdział XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cenę oferty należy ustalić w oparciu o otrzymaną dokumentację projektową, STWiORB, wymagania SIWZ oraz obowiązujące normy, przepisy i wiedzę budowlaną. Załączony do SIWZ przedmiar robót należy wycenić, zachowując ilość pozycji i zestawienie planowanych prac. W przypadku niezgodności z dokumentacją projektową i STWiORB wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, celem wyjaśnienia i wprowadzenia ewentualnych zmian do treści SIWZ.
2. W wycenie pozycji przedmiaru robót należy ująć roboty, które są opisane w dokumentacji projektowej (PB i PW), w STWiORB oraz w niniejszej SIWZ, dla poszczególnych obiektów. W kosztach pośrednich wycenianych pozycji należy uwzględnić roboty tymczasowe i prace towarzyszące, niezbędne do wykonania zamówienia i uzyskania decyzji na użytkowanie całego zadania.
3. Wybrany Wykonawca robót, przed podpisaniem umowy, zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego szczegółowego, uwzględniającego złożony z ofertą kosztorys ofertowy uproszczony oraz uwarunkowania wynikające z dokumentacji projektowej i STWiORB. Wycenę materiałów i urządzeń należy wykonać w oparciu o zapisy zawarte w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym oraz w STWiORB. W przypadku występowania różnic w opisie należy przyjąć następującą hierarchię ważności dokumentów:
  - projekt budowlany,
  - projekt wykonawczy,
  - STWiORB,



- przedmiar robót.
4. Cena oferty musi być zgodna z załączonym do oferty kosztorysem ofertowym uproszczonym, sporządzonym w układzie jak pozycje tabeli cenowej. Wartość poszczególnych działów kosztorysu ofertowego musi być zgodna z wartościami przypisanymi w Tabeli cenowej elementów robót.
  5. Wykonawca określi w formularzu oferty cenę brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie kosztorysowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza, a także w rozbiciu na wartość netto i wysokość podatku VAT.
  6. Cena oferty musi obejmować kompletne wykonanie zamówienia, w tym koszty wykonania robót podstawowych bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, jak również koszty robót, usług i opłat nie ujętych w dokumentacji projektowej i STWiOR, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, m.in.: roboty tymczasowe, prace towarzyszące, inflację w okresie realizacji robót, koszty wszystkich robót przygotowawczych, koszty utrzymania terenu budowy, koszty wykonania instrukcji rozruchu i eksploatacji, koszty opracowania dokumentacji – rysunków wykonawczych, koszty uporządkowania terenu budowy, koszty rozruchu technologicznego, koszt poboru wody, badań i analiz niezbędnych dla prawidłowego przeprowadzenia rozruchu, koszty odszkodowań, oraz wszelkie inne koszty konieczne do poniesienia, celem terminowej i prawidłowej realizacji zamówienia oraz podatek VAT.
  7. Wyliczeń dla obliczenia ceny oferty należy dokonywać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, a od 5 do 9 w górę.

### **Rozdział XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Po ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz formalnej poprawności złożonych ofert, Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o ustalone kryterium wyboru, tj. **100 % - cena oferty**
2. Punkcja dla poszczególnych ofert obliczana będzie wg następującego wzoru :

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt.}$$

Gdzie:

- C - ilość punktów przyznanych ofercie badanej  
C<sub>n</sub> - oferta przedstawiająca najniższą cenę  
C<sub>b</sub> - cena oferty badanej.

3. Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, bez stosowania zaokrągleń.

### **Rozdział XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zawarcie umowy z wybranym wykonawcą nastąpi w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo 15 dni, – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 1 w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:



- a) wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- b) złożenia 2 egz. kosztorysu ofertowego szczegółowego, zgodnego z kosztorysem uproszczonym załączonym do oferty oraz z tabelą cenową stanowiącą załącznik Nr 1A do oferty,
- c) złożenia wstępnego harmonogramu rzeczowo-finansowego robót,
- d) złożenia umowy regulującej współpracę podmiotów, jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
- e) złożenia kopii uprawnień budowlanych lub decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych osób wchodzących w skład kluczowego personelu, a także kopii zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego,
- f) jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i zamierza realizować zamówienie za pośrednictwem oddziału zarejestrowanego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zobowiązany jest złożyć nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy oświadczenie, że zamówienie będzie realizowane za pośrednictwem tego oddziału wraz z dokumentami rejestrowymi tego oddziału.

#### **Rozdział XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Po upływie terminów ustalonych na usunięcie usterek, reklamacji i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci usunięcie usterek z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt ten przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2007 Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
5. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału.
6. Poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może – w uzgodnieniu z Zamawiającym – zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia.
9. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.



10. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca może za zgodą Zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa wyżej.
11. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. po wystawieniu Świadcstwa Przejęcia Robót.
13. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i wystawieniu Świadcstwa Wykonania.

**Rozdział XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

Najważniejsze postanowienia umowy zawiera załącznik – wzór umowy (część II SIWZ).

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyłączeniem okoliczności zawartych w umowie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
3. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, jest możliwa w przypadkach określonych w § 33 wzoru umowy.
4. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia opisane powyżej w § 33 ust. 3 wzoru umowy o czas, w którym – na skutek tych zdarzeń – nie było możliwe wykonywanie umowy i na który – w ich wyniku – jej wykonanie zostało przerwane.
5. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy/ Zamawiającego, w razie przyjęcia, pozwolą skrócić okres realizacji umowy, lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
6. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, prawa podatkowego, decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych teled adresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.
8. Udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych wymaga zawarcia odrębnej umowy.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych, jednakże muszą być spełnione warunki z art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV. Podstawą wykonania rozwiązań zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych, sporządzony przez Wykonawcę wraz z określeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót, zatwierdzony przez Zamawiającego.
10. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań zamiennych, które skutkowałyby istotnymi zmianami zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.

**Rozdział XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania**



o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej w Dziale VI Ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Odwołanie przysługujące wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 15 dni, – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
5. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
7. W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

**Rozdział XVIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**  
Zamawiający na mocy art. 83 nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**Rozdział XIX. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej**  
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

**Rozdział XX. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub art. 134 ust. 6 pkt 3, oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.**  
Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

**Rozdział XXI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie**  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**Rozdział XXII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną**  
1. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną – sekretariat@wodociagi.chojnice.pl.  
2. Dedykowana strona internetowa Zamawiającego: [www.wodociagi.chojnice.pl](http://www.wodociagi.chojnice.pl)

**Rozdział XXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych**  
Wszelkie rozliczenia dokonywane będą w PLN.

**Rozdział XXIV. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych, informację, które spośród kryteriów oceny ofert będą stosowane w toku aukcji elektronicznej, jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną**  
Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.





---

**Rozdział XXV. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot**

Wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

**Rozdział XXVI. Żądanie wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, lub podania nazw (firm) proponowanych podwykonawców na których zasoby wykonawca powołuje się.**

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy, lub podania przez wykonawcę nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**Rozdział XXVII. Części zamówienia, które nie mogą być powierzone podwykonawcom**

Zamawiający nie określa, które części zamówienia nie mogą być powierzone podwykonawcom.

**Rozdział XVIII. WZORY FORMULARZY, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**



.....  
(miejsowość, data)

## FORMULARZ OFERTY

.....  
.....  
.....  
(nazwa i dane adresowa wykonawcy)

**Miejskie Wodociągi Sp. z o.o.**  
**Plac Piastowski 27a**  
**89-600 Chojnice**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym, opublikowane DUUE pod numerem 2014/S 196-345751, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), na wykonanie zadania pn.

### **„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę w wysokości:

.....zł, (słownie: .....)

w tym:

- a) wartość netto .....zł  
b) \_\_ % podatek VAT ..... zł.

2. Powyższa cena obejmuje pełny zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej, a zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
3. **Zamówienie wykonamy w terminie do dnia 30 listopada 2015 r.**
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 60 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.





.....  
pieczęć Wykonawcy

## Tabela cenowa elementów robót

wykonania zamówienia pn.:

### **„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”,**

Opisy poszczególnych pozycji podane w Tabeli cenowej elementów robót nie powinny być traktowane jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy na wykonanie Robót.

Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadomy wszelkich wymagań i zobowiązań wyrażonych bezpośrednio czy też *pośrednio*, wynikających z niniejszych dokumentów przetargowych, i że stosownie do nich wyceni wszystkie pozycje w Tabeli cenowej elementów robót. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie elementy robót zakończonych całkowicie pod każdym względem, obejmujących wytworzenie, dostarczenie, zamontowanie, uruchomienie i osiągnięcie założonych efektów technologicznych.

W cenie poszczególnych obiektów uwzględnić wartość wewnętrznych instalacji wod-kan., c.o., wentylacji i elektrycznych.

W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki, w tym poboczne i nieprzewidziane oraz ryzyko każdego rodzaju, niezbędne do wykonania Robót, ich ukończenia, uruchomienia. Jeżeli w niniejszym wykazie pominięto którąkolwiek z pozycji, należy doliczyć ją do innej pozycji wykazu. Należy zapewnić odpowiednie rezerwy w stawkach i kwotach na wszelkie ponoszone koszty związane z realizacją Robót. Stawki bądź kwoty wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do poszczególnych pozycji w Wykazie Cen tj. wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia, należy rozdzielić pomiędzy wszystkie kwoty wprowadzone w Tabeli cenowej elementów robót. Stawki bądź kwoty dla poszczególnych pozycji należy podać w złotych polskich [PLN], bez VAT, podać stawkę VAT oraz wartość brutto.

Wartość poszczególnych pozycji niniejszej tabeli cenowej elementów robót musi być zgodna z poszczególnymi działami kosztorysu ofertowego, stanowiącego załącznik do oferty.

*Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia Tabeli cenowej elementów robót, jak niżej.*



Lp.	Element robót	Ilość	Wartość netto [zł PLN]	Wartość podatku VAT	Cena brutto [zł PLN]
1	2	3			6
<b>1.</b>	<b>Zadanie Z1 – Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków i przepompowni P1</b>	<b>1 kpl</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków przy ul. Igielskiej</b>	<b>1 kpl</b>			
1.1.1	Budynek stacji zrzutu części stałych i sitopiaskownika – obiekt nowy	1 kpl			
1.1.2	Stacja dmuchaw - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.3	Dobudowa i przebudowa istniejącego garażu	1 kpl			
1.1.4	Garaż sprzętu technologicznego - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.5	Myjnia technologiczna - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.6	Stacja odwadniania osadu - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.7	Budynek mikrosita - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.8	Hydrofornia - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.9	Reaktory biologiczne - obiekty nowe	2 kpl.			
1.1.10	Komora predenitryfikacji osadu - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.11	Komora rozdziału - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.12	Zbiornik retencji osadu - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.13	Stacja dozowania PIX - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.14	Stacja dozowania zewn. źródeł węgla - obiekt nowy	1 kpl			
1.1.15	Pompownia ścieków z gminy Chojnice – obiekt nowy	1 kpl			
1.1.16	Pompownia wód nadosadowych – obiekt nowy	1 kpl			
1.1.17	Pompownia części pływających – obiekt nowy	1 kpl			
1.1.18	Pompownia odcieków – obiekt nowy	1 kpl			
1.1.19	Pompownia wód odciekowych – obiekt nowy	1 kpl			
1.1.20	Komora rozdziału osadu – obiekt modernizowany	1 kpl			
1.1.21	Pompownia osadu recykulowanego i nadmiernego – obiekt modernizowany	1 kpl			



1.1.22	Komora osadowa – obiekt modernizowany	1 kpl			
1.1.23	Kaskada – obiekt modernizowany i przebudowywany	1 kpl			
1.1.24	Komora pomiarowa ścieków oczyszczonych – obiekt modernizowany	1 kpl			
1.1.25	Budynek administracyjno-socjalny – dyspozytornia – obiekt modernizowany - System nadrzędny (tylko branża AKPiA)	1 kpl			
1.1.26	Budynek energetyczny - obiekt modernizowany	1 kpl			
1.1.27	Komora rozdziału przed osadnikami wtórnymi – obiekt modernizowany	1 kpl			
1.1.28	Osadniki wtórne – obiekt modernizowany	2 kpl.			
1.1.29	Komora stabilizacji tlenowej – przebudowa i modernizacja istniejącego zbiornika	1 kpl			
1.1.30	Drogi, chodniki, dojścia technologiczne nowobudowane oraz ukształtowanie terenu	1 kpl			
1.1.31	Ogrodzenie nowobudowane	1 kpl			
1.1.32	Sieci technologiczne	1 kpl			
1.1.33	Roboty tymczasowe na ruchu oczyszczalni ścieków (obejścia)	1 kpl.			
1.1.34	Sieć kanalizacji deszczowej	1 kpl			
1.1.35	Sieci AKPiA	1 kpl			
1.1.36	Zasilanie w energię elektryczną i zewnętrzne linie kablowe + oświetlenie zewnętrzne i agregaty	1 kpl			
1.1.37	Stacja transformatorowa 15/0,4kV - nowa	1 kpl			
1.1.38	Likwidacja odorów – filtry węglowe	1 kpl			
1.1.39	Likwidacja obiektów	1 kpl			
1.1.40	Zieleń – projektowane nasadzenia	1 kpl			
1.1.41	Rozruch technologiczny oczyszczalni	1 kpl			
1.1.42	Remont stawów ściekowych na oczyszczalni wraz z wyposażeniem	1 kpl			
1.1.43	Odwodnienie wykopów na czas prowadzenia robót (dolny taras – ul. Igielska)	1 kpl			
1.1.44	Wymiana gruntu pod obiekty na dolnym tarasie – ul. Igielska	1 kpl			
1.1.45	Wywóz i utylizacja osadu z poletek i lagun oraz usunięcie osadów dennych z bagrowania stawów ściekowych	1 kpl			



<b>1.2</b>	<b>Przepompownia P1 przy ul. Zielonej – przebudowa na stopień mechaniczny oczyszczalni</b>	<b>1 kpl</b>			
1.2.1	Piaskownik napowietrzany – obiekt nowy	1 kpl			
1.2.2	Awaryjny zbiornik retencyjny – obiekt nowy	1 kpl			
1.2.3	Zbiornik pomp (czerpalny) – obiekt nowy	1 kpl			
1.2.4	Komory rozdzielcze i kanały doprowadzające ścieki – obiekt nowy	1 kpl			
1.2.5	Stacja zlewna ścieków – obiekt nowy	1 kpl			
1.2.6	Obiekt wielofunkcyjny obejmujący pomieszczenie krat, dmuchaw, komorę przepompowni – obiekt modernizowany	1 kpl			
1.2.7	Komora odgazowania i rurociąg sprężonego powietrza-przebudowa – obiekt modernizowany	1 kpl			
1.2.8	Budynek socjalno-techniczny – dyspozytornia - obiekt modernizowany (tylko branża AKPiA)	1 kpl			
1.2.9	Komory połączeniowe – obiekt nowy (K-3) i istniejący modernizowany (K-4)	1 kpl			
1.2.10	Drogi, chodniki, dojścia technologiczne, ukształtowanie terenu	1 kpl			
1.2.11	Ogrodzenia	1 kpl			
1.2.12	Technologiczne sieci międzyobiektywne z wylotem awaryjnym	1 kpl			
1.2.13	Remont uzbrojenia technologicznego rurociągów tłocznych do oczyszczalni	1 kpl			
1.2.14	Roboty tymczasowe na ruchu – stopień mechaniczny ul. Zielona	1 kpl			
1.2.15	Sieci AKPiA	1 kpl.			
1.2.16	Zasilanie w energię elektryczną i zewnętrzne linie kablowe i oświetlenie zewnętrzne	1 kpl			
1.2.17	Likwidacja odorów – filtry węglowe	1 kpl			
1.2.18	Likwidacja obiektów i rozbiórki, m.in. istn. zb. retencyjny i elementy starych zbiorników, koryt, komór itd oraz wyposażenia technologicznego.	1 kpl			
1.2.19	Zieleń	1 kpl			
1.2.20	Rozruch technologiczny stopnia mechanicznego przy ul. Zielonej	1 kpl			
1.2.21	Odwodnienie wykopów na czas prowadzenia robót (cały teren przepompowni P-1)	1 kpl			
<b>1.3</b>	<b>AKPiA lokalnych przepompowni sieciowych w obrębie miasta Chojnice</b>	<b>1 kpl</b>			



1.4	Remont zjazdów publicznych łączących drogę gminną z terenem miejskiej oczyszczalni ścieków w m. Chojnice	1 kpl			
1.5	Konserwacja Strugi Jarczewskiej na odcinku od km 6+390 do km 7+370 z remontem mniczków , wylotów i umocnień	1 kpl			
1.6	Szkolenia pracowników Zamawiającego	1 kpl			
<b>Razem ZADANIE Z1</b>					
2.	Zadanie Z2 – Budowa wiaty technologicznej i zasieków magazynowych na terenie oczyszczalni ścieków w Chojnicach	1 kpl			
2.1	Technologiczna wiata magazynowa	1 kpl			
2.2	Zasieki magazynowe	1 kpl			
2.3	Przylącze kanalizacji deszczowej	1 kpl.			
2.4	Sieci i instalacje elektryczne	1 kpl.			
<b>Razem ZADANIE Z2</b>					
3.	Zadanie Z3 – Dostawa przrzucarki	1 kpl.			
3.1.	Przrzucarka do formowania pryzm	1 kpl.			
<b>Razem ZADANIE Z3</b>					
<b>RAZEM</b>					

1. Należy dokonać podsumowania poszczególnych części i elementów, zarówno poziomo, jak i pionowo.
2. Podana cena musi obejmować kompletny przedmiot zamówienia wynikający z przekazanej dokumentacji projektowej, STW i ORB oraz SIWZ.

.....  
pieczęć firmowa

.....  
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym)





Załącznik nr 2 do SIWZ - wzór

.....  
pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE  
o braku podstaw do wykluczenia**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.

**„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków  
w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”,**

oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie którego z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku



- mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
  - 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
  - 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

(W przypadku, gdy ofertę składa osoba fizyczna niniejsze oświadczenie obejmuje oświadczenie, że nie zachodzą okoliczności stanowiące podstawę do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24.ust.1 pkt.2 ustawy Pzp).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem/ potwierdzamy własnoręcznymi podpisami\* świadom/ świadomi\* odpowiedzialności karnej z art. 233, 271, 297 Kodeksu Karnego.

\* niepotrzebne skreślić

.....  
miejsowość, data

.....  
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym )



**Załącznik nr 3 do SIWZ – wzór**

.....  
pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE**

Ubiegając się o zamówienie publiczne, pod rygorem wykluczenia z postępowania na podstawie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) na wykonanie zamówienia pn.:

**„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”,**

ja, niżej podpisany, reprezentujący Firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy **oświadczam, że;**

**spełniamy warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem/ potwierdzamy własnoręcznymi podpisami\* świadom/ świadomi\* odpowiedzialności karnej z art. 233, 271, 297 Kodeksu Karnego.

\*niepotrzebne skreślić

.....  
miejsowość, data

.....  
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym )

Załącznik nr 4 do SIWZ - wzór

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**Informacja o przynależności do grupy kapitałowej  
o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5  
ustawy Prawo zamówień publicznych**

**Zamówienie pn. „Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i  
przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów  
technologicznych”**

Niniejszym, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, że:

1.\* **Należę** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.). W skład ww. grupy kapitałowej wchodzi następujące podmioty:

1. ....
2. ....
3. ....

oraz

.....  
.....  
.....

2.\* **Nie należę** do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.)

\* Uwaga: niepotrzebny punkt należy skreślić

.....  
miejsowość, data

.....  
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym )



Załącznik Nr 5 do SIWZ – wzór

.....

pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu na wykonanie zamówienia pn.

**„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”**,

Lp.	Nazwa, rodzaj i charakterystyka roboty (w tym min. $Q_{sr,d} \geq 7000m^3$ )	Wartość robót [PLN] (brutto)	Data wykonania dd/mm/rrrr	Miejsce wykonania robót oraz nazwa Zamawiającego	Informacja o sposobie wykonania robót	Dowód potwierdzający należyte wykonanie (nr str. oferty)
1		3	4	5	6	
					Należycie/ Nienależycie *	

Do wykazu należy dołączyć dowody najważniejszych robót budowlanych, potwierdzające ich wykonanie w sposób należyty oraz wskazujące, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\* Wpisać właściwie

.....

miejsowość, data

.....

(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym )

Załącznik Nr 6 do SIWZ – wzór

.....  
pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB,**  
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn.

**„Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”,**

odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi

Proponowana funkcja na budowie	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe rodzaj i zakres uprawnień	Doświadczenie zawodowe (opis potwierdzający spełnienie wymagań)	Informacja o podstawie dysponowania osobami
1	2	3	4	5	6
Kierownik Kontraktu					
Kierownik budowy - branża konstrukcyjno – budowlana					
Kierownik robót branży sanitarnej					
Kierownik robót branży elektrycznej i AKPiA					
Kierownik robót branży drogowej					
Technolog					

Powyższy wykaz stanowi minimalny skład kadry technicznej Wykonawcy. W przypadku wystąpienia konieczności Wykonawca zapewni w realizacji zadania udział innych, koniecznych specjalistów.

.....  
miejsowość i data

.....  
podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym)



---

**Załącznik Nr 7 do SIWZ – wzór**

.....  
pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE**

**Dotyczy zamówienia pn: „Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych”,**

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wykazane w załączniku Nr 6 do SIWZ „Wykaz osób”, posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....  
miejscowość, data

.....  
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym )



## Załącznik Nr 8 DO SIWZ

WZÓR

### KARTA GWARANCYJNA NR ..... OKREŚLAJĄCA UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO /UŻYTKOWNIKA/ Z TYTUŁU GWARANCJI JAKOŚCI

1. Nazwa zadania: „Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych” w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Aglomeracji Chojnice”.
2. Zamawiający: .....
3. Wykonawca: .....
4. Wykonawca gwarantuje należyłą jakość materiałów i robót wykonanych na podstawie Umowy nr ..... objętych zadaniem inwestycyjnym, określonym w punkcie 1.
5. Warunki gwarancji:
  - a. Wykonawca oświadcza, że roboty wykonane zostały zgodnie z zawartą pomiędzy stronami Umową Nr ..... oraz z dokumentacją projektową i STWiORB, dostarczoną przez Zamawiającego i wprowadzonymi w trakcie realizacji zmianami, które znajdują odzwierciedlenie w Dzienniku Budowy oraz w dokumentacji powykonawczej.
  - b. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót budowlanych, urządzeń i materiałów oraz pozostałych świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy, a także zapewnia, że wykonane przez niego roboty stanowiące przedmiot umowy zostały wykonane zgodnie z umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie polskimi normami.
6. Niniejsza gwarancja obowiązuje przez okres 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego i wydania Wykonawcy Świadczenia Przejęcia, tj. do dnia ..... Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie 3 lat od daty dokonania odbioru końcowego i wydania Wykonawcy Świadczenia Przejęcia na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
8. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub wady, o których Zamawiający dowiedział się po dokonaniu odbioru końcowego, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi, lecz które powstały w okresie obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi, po warunkiem ich zgłoszenia Wykonawcy w okresie obowiązywania gwarancji.
9. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń, materiałów i robót, z których wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu bez konieczności składania przez Wykonawcę w tym zakresie dodatkowego oświadczenia i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta/dostawcę.





10. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dostrzeżonej wadzie faksem lub e-mailem. Zawiadomienie będzie zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie.
11. Ustala się, że w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt i ryzyko, między innymi do:
  - a) przeprowadzania na własny koszt przeglądów w ilości co najmniej 2 razy do roku o ile producent danych materiałów lub urządzeń nie zaleca dokonywania przeglądów gwarancyjnych częściej, w terminie określonym przez Zamawiającego;
  - b) usuwania w uzgodnionym z Zamawiającym terminie ujawnionych wad w przedmiocie umowy oraz wszelkich szkód będących ich następstwem lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad;
  - c) przeprowadzania napraw Robót w ciągu 24 godzin od zgłoszenia awarii maszyn i urządzeń, które nie są skutkiem niewłaściwej eksploatacji przez Zamawiającego. Właściwa eksploatacja to każde działanie Zamawiającego realizowane zgodnie z przeznaczeniem danego urządzenia maszyny, obiektu oraz zgodne z instrukcjami obsługi i konserwacji.
12. W przypadku gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin ujawnionych wad.
13. Z oględzin Strony sporządzają protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej gwarancji, tak jak gdyby Wykonawca odmówił usunięcia wad.
14. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
15. W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad lub dostarczenie rzeczy wolnych od wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub skorzystać z zabezpieczenia dobrego wykonania umowy, o którym mowa w § 31 Umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej.
16. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub skorzystać z zabezpieczenia dobrego wykonania umowy, o którym mowa w § 30 Umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
17. Zamawiający w razie nie usunięcia wad może korzystać także z wszelkich innych uprawnień wynikających z kodeksu cywilnego, zwłaszcza z uprawnienia do dochodzenia naprawienia szkody z powodu wystąpienia wad i/lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie.
18. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie przez Stronę.
19. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także żądać od Wykonawcy usunięcia szkód, które wady spowodowały oraz usunięcia szkód powstałych w trakcie usuwania wad, a także szkód powstałych wskutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
20. Nie są objęte gwarancją szkody powstałe wskutek:
  - a) normalnego zużycia obiektu objętego gwarancją,
  - b) modyfikacji, napraw i zmian w obiekcie dokonanych przez Zamawiającego wbrew instrukcjom eksploatacji przekazanych Zamawiającemu zgodnie z § 25 Umowy.
  - c) siły wyższej,
  - d) wad powstałych po okresie obowiązywania gwarancji.
21. Jeżeli naprawa lub wymiana rzeczy dotkniętej wadą jest tego rodzaju, iż może istotnie wpłynąć na użytkowanie obiektu lub jego istotne właściwości, Zamawiający może żądać, aby po przeprowadzeniu prac naprawczych zostały przeprowadzone wszelkie niezbędne w takim wypadku próby eksploatacyjne obiektu mające na celu potwierdzenie sprawności jego działania.
22. Wykonawca może zabrać wyłącznie za wiedzą i zgodą Zamawiającego z terenu oczyszczalni ścieków wadliwy element jej wyposażenia, o ile nie narusza to wymogów eksploatacyjnych - jeżeli rodzaj wady nie pozwala na jej sprawne i szybkie usunięcie na miejscu.



- 
23. Wybór sposobu usunięcia wad należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględnić powyższych zaleceń jedynie z ważnych powodów.
  24. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Karcie Gwarancyjnej mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
  25. Strony ustalają, że okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz na zasadach przewidzianych w Umowie.

**WYKONAWCA**

.....

**Załącznik nr 9 do SIWZ – Wzór kosztorysu ofertowego**

**Inwestor:**

Miejskie Wodociągi Spółka z o.o.  
w Chojnicach  
ul. Plac Piastowski 27a  
89-600 Chojnice

**Wykonawca:**

**Kosztorys Ofertowy**

**Nazwa budowy:** Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych.

**Adres budowy:** ul. Igielska, 89-600 Chojnice

**Obiekt:** Sieć kanalizacji deszczowej

**Rodzaj robót:** Sanitarne

**Data oprac.:**

**Podstawa opracowania\*:** KNR 2-15W, KNR 2-01, KNR 2-01W, Wacetob 2-18, KNR 2-18W, Wacetob 2-19

**Waluta:** PLN

**Stawka r-g:** PLN

**Koszty pośrednie** %

**Zysk** %

**Koszty zakupu** %

**Sporządził:**

**Data:**



## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa Wyceny*	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>Roboty ziemne</b> Nr Spec.: ST-02				
1	KNR 2-01 0218-02-060	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	1 042,23	m3	0,00	0,00
2	KNR 2-01 0317-05-060	Wykopy liniowe o ścianach pion. pod fundamenty, ruroc. i kolektory w gruntach such.z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcz.o głęb.3,0m szer.0,8-1,5m.kat.3-4 <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	347,41	m3	0,00	0,00
3	KNR 2-01 0206-0401-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowylad.5-10 t na odl.do 1km. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) - odwóz gruntu <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	5 558,57	m3	0,00	0,00
4	KNR 2-01 0214-0301-060	Nakłady uzupeł.do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl.transportu ponad 1km samochodami samowyl.5-10t po drogach utwardzonych.Grunt kat.I-II(B.I.nr 8/96) - za następne 6km <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	5 558,57	m3	0,00	0,00
5	KNR 2-01 0322-02-050	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych szer.do 1,0m i głęb.do 3,0m palami szalunkowymi/wypraskami/w gruntach such.wraz z rozbiórką.Grunt kat.III-IV <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	12 090,37	m2	0,00	0,00
6	KNR 2-01 0206-0301-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowylad.5-10 t na odl.do 1km. Grunt kategorii I-II (B.I.nr 8/96) - przywóz piasku na wymianę+koszt piasku wraz z kosztem transportu <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	5 558,57	m3	0,00	0,00
7	KNR 2-01 0320-04-060	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych,głębokość wykopu do 3,0 m i szerokość 0,8-1,5 m.Grunt kategorii I-II. <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	347,41	m3	0,00	0,00
8	KNR 2-01 0230-0101-060	Zasypywanie wykopów spycharkami gaśnicowymi o mocy 74 kW/100 KM. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III (B.I.nr 8/96) <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	6 600,80	m3	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7
9	KNR 2-01 0236-01-060	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi. Grunt sypki kategorii I-III (B.I.nr 8/96) <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	6 600,80	m <sup>3</sup>	0,00	0,00
		<b>Razem:</b>				<b>0,00</b>
2		<b>Roboty odwodnieniowe</b> Nr Spec.: ST-02				
10	KNR 2-01W 0606-05-020	Iglofiltry wplukiwane w grunt do głębokości 6,0 m, z obsypką <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	1 600,00	szt	0,00	0,00
11	KNR 2-01 0605-01-148	Pompowanie agregatem iglofiltrowym <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	3 400,00	m-g	0,00	0,00
12	KNR 2-01 0616-02-040	Rurociągi stalowe kolnierzowe tymczasowe o średnicy nominalnej 150-200 mm. <i>krotność = 1,00</i> Nr Spec.: ST-02	620,00	m	0,00	0,00
		<b>Razem:</b>				<b>0,00</b>

\* wskazana przykładowa podstawa wyceny nie jest dla wykonawcy obowiązująca.

\*\* Kosztorys ofertowy należy sporządzić w układzie obiektów wyszczególnionych w tabeli cenowej elementów robót, stanowiącej załącznik nr 1 A do formularza oferty

#### TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Wartość
1	Roboty ziemne	
2	Roboty odwodnieniowe	
...	...	
	<b>Razem</b>	



## **CZĘŚĆ II**

### **Wzór umowy (WU)**



Załącznik nr 10 do SIWZ

UMOWA NR ..... (wzór)

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WSPÓLFINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW  
FUNDUSZU SPÓJNOŚCI – PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO

zawarta w dniu ..... w Chojnicach, pomiędzy:

Miejskimi Wodociągami sp. z o.o., z siedzibą w Chojnicach Plac Piastowski 27a; 89-600 Chojnice,  
NIP: 555-000-64-99, REGON: 090117373

reprezentowana przez zarząd w osobie prezesa Tomasza Klemanna  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Na podstawie przeprowadzonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) przetargu nieograniczonego i w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru w dniu .....2014 r. oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

**Definicje**

**§ 1**

1. Określenia użyte w Umowie mają następujące znaczenie:

- a. „Cena” - wartość z podatkiem VAT, wymieniona w ofercie jako wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
- b. „Dni” i „miesiące” – dni i miesiące kalendarzowe.
- c. „Dokumentacja projektowa” – dokumentacja opisana w rozdziale 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, tj. projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- d. „Dokumentacja” – dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, projekty rozruchu, jak również dokumentacja opracowana przez Wykonawcę, a także wszelkie obliczenia techniczne, rysunki, próbki, wzory, modele, instrukcje obsługi i konserwacji oraz inne dokumenty i dane dostarczone przez Wykonawcę, a zatwierdzone przez Zamawiającego. W każdym przypadku, gdy w treści umowy używa się określenia „dokumentacja” określenie to odnosi się również do określenia „dokumentacja projektowa” w rozumieniu treści definicji § 1 ust. 1 lit. c.

„Dziennik Budowy” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra



- e. Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).
- f. „**Gwarancja jakości**” – ustalone w dokumentach umownych zasady zobowiązań Wykonawcy z tytułu wykonania robót i usuwania wad.
- g. „**Harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji Robót**” – sporządzony przez Wykonawcę harmonogram prezentujący poszczególne fazy i terminy realizacji Robót w sposób zapewniający dotrzymanie terminów realizacji umowy oraz zapewniający nieprzerwaną pracę oczyszczalni z zachowaniem parametrów wynikających z pozwolenia wodnoprawnego wraz z określeniem kwoty płatności za zakończone elementy Robót. Harmonogram zawiera podział na zadania i obiekty.
- h. **Instytucja Wdrażająca** – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku,
- i. „**Wykonawca**” – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna, która zawarła Umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- j. „**Inżynier Kontraktu**” – osoby upoważnione przez Zamawiającego w Umowie, do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących realizacji Robót w zakresie: nadzoru inwestorskiego, organizacji, koordynacji, monitoringu, raportowania i sprawozdawczości w zakresie rzeczowym i finansowym, rozliczeń finansowych, doradztwa w przypadku wystąpienia utrudnień lub sporów.
- k. „**Kierownik Kontraktu**” – osoba reprezentująca Wykonawcę bezpośrednio na budowie, posiadająca stosowne pełnomocnictwa, do zadań której należy zarządzanie i koordynacja działań Wykonawcy związanych z realizacją inwestycji, odpowiedzialna za całokształt pracy Wykonawcy.
- l. „**Oferta**” – zobowiązanie Wykonawcy złożone Zamawiającemu na wykonanie robót zgodnie z warunkami SIWZ, oznacza Formularz Ofertowy i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Ofertowym.
- m. „**Oczyszczalnia**” – oczyszczalnia ścieków w Chojnicach przy ul. Igielskiej.
- n. „**Przepompownia Centralna P1**” – przepompownia w Chojnicach przy ul. Zielonej.
- o. „**Teren budowy**” – teren przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego dla potrzeb wykonania robót budowlanych.
- p. „**Podwykonawca**” – podmiot lub osoba, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części robót budowlanych, usług lub dostaw.
- q. „**Prawo Budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- r. „**Prawo zamówień publicznych**” lub **Pzp** – ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami towarzyszącymi, wynikającymi z treści ustawy.
- s. „**Projekt Budowlany**” oznacza dokument formalno-prawny konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- t. „**Pozwolenie na Budowę**” ostateczne decyzje administracyjne zezwalające na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.





- u. **„Pozwolenie wodno prawne”** oznacza decyzję administracyjną określającą warunki odprowadzania oczyszczonych ścieków do odbiornika.
- v. **„Prace towarzyszące”** – prace niezbędne do wykonania Robót, nie zaliczone do robót tymczasowych, w tym między innymi; geodezyjne wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza, wykonanie rysunków uszczegółwiających, dokumentacji powykonawczej, dokumentacji rozruchu technologicznego, opracowanie instrukcji eksploatacji i użytkowania, opracowanie dokumentów celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wystąpienia do organów administracyjnych, itp.
- w. **„Próby montażowe”** – jest to sprawdzenie jakości wykonania robót budowlano-montażowych oraz ujawnienie i wyeliminowanie usterek montażowych (m.in. kontrola poprawności montażu, - kontrola czystości, próby szczelności, wytrzymałości i sprawdzenie działania dla instalacji sanitarnych, - jw. lecz dla instalacji i sieci elektrycznych, sprawdzenie prawidłowości montażu, sprawdzenie zabezpieczeń, pomiary elektryczne), itp.
- x. **„Przedmiar robót”** - opracowanie wraz z wyliczeniem i zestawieniem rodzaju i ilości robót w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem zakresu planowanych robót oraz wskazaniem podstaw do ustalania szczegółowego opisu lub szczegółowy opis robót, sporządzone przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- y. **„Rękojmia”** – odpowiedzialność Wykonawcy za wady fizyczne obiektu określona przepisami kodeksu cywilnego i postanowieniami umowy.
- z. **„Roboty budowlane”** lub tylko **„Roboty”** – należy przez to rozumieć wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 2c ustawy Pzp lub obiektu budowlanego, a także realizację obiektu budowlanego, za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, wykonywane w oparciu o pozwolenie na budowę lub też w oparciu o zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- aa. **„Roboty dodatkowe”** - roboty, których nie objęto żadnym opracowaniem, tzn. nie zostały objęte opracowaną dokumentacją projektową i STWiORB, a tym samym zamówieniem podstawowym, a które są niezbędne do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
- bb. **Roboty tymczasowe** – konieczne do wykonania w czasie realizacji robót podstawowych i przewidzianych do demontażu lub likwidacji, a także bezpowrotnie tracone.
- cc. **„Sprzęt”** – maszyny, urządzenia i środki transportowe **Wykonawcy** oraz podwykonawców przeznaczone do budowy i obsługi robót.
- dd. **„SIWZ”** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy.
- ee. **„STWiORB”** – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 4 do Umowy.
- ff. **„Świadectwo Przejęcia Robót”** – dokument potwierdzający przejęcie robót przez Zamawiającego i przekazanie do eksploatacji poprzedzone dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy, przeszkoleniem pracowników, oraz dostarczeniem wszystkich wymaganych umową dokumentów oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.
- gg. **„Świadectwo Wykonania”** – dokument potwierdzający ostateczne rozliczenie umowy po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
- hh. **„Przejęciowe Świadectwo Płatności, Protokół Odbioru Elementów Robót”** - dokument potwierdzający wykonanie rzeczowe i finansowe wykonanych robót w okresie rozliczeniowym.



- ii. „**Końcowe Świadczenie Płatności, Protokół Odbioru Robót**” – dokumenty potwierdzające wykonanie rzeczowe i finansowe wszystkich robót budowlanych zgodnie z kontraktem i osiągnięcie efektu technologicznego.
- jj. „**Kosztorys ofertowy**” (rozliczenie kosztorysowe) – sporządzona przez Wykonawcę, w oparciu o przedmiary robót (zestawienie planowanych prac), wycena przedmiotu zamówienia objętego umową, obejmująca zakres zamówienia wynikający z projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz SIWZ (wartość umowna).
- Kosztorys ofertowy pełni funkcję rozliczeniową, informacyjną i kontrolną** oraz będzie wykorzystany między innymi:
- do rozliczenia rzeczowo-finansowego kontraktu,
  - rozliczania bieżącego robót pod faktury okresowe,
  - do tworzenia, aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego,
  - do rozliczeń, określania zaawansowania robót wyrażonego rzeczowo i wartościowo,
  - jako potwierdzenie (uzasadnienie) ceny ofertowej oraz odzwierciedlenie robót objętych dokumentacją projektową,
  - jako dokument źródłowy do wyceny rozwiązań zamiennych i robót zaniechanych,
  - do ustalenia wartości powstałych obiektów lub ich elementów,
  - jako dokument kontrolny umożliwiający śledzenie, kontrolę i weryfikowanie przebiegu realizacji w porównaniu do założeń projektu (w celu oceny efektów w toku realizacji oraz wyliczenia kosztów i rozliczenia inwestycji).
- kk. „**Umowa/ Kontrakt**” – niniejsza umowa stanowiąca wyrażone na piśmie zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy o wykonanie robót w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem, zaakceptowane i podpisane przez Strony. Umowa oznacza akt Umowy oraz wszystkie jej załączniki. Ilekroć w niniejszej umowie używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „Umowę” w rozumieniu przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- ll. „**Urządzenia tymczasowe**” – urządzenia zaprojektowane, zbudowane lub zainstalowane na placu budowy, potrzebne do wykonania robót, a przewidziane do usunięcia po ich zakończeniu.
- mm. „**Wada**” – jakakolwiek część Robót wykonana niezgodnie z dokumentacją oraz Roboty wykonane niewłaściwie, a także ujawnione wady materiałów, maszyn, urządzeń i wyposażenia. Wadę stanowi również nieosiągnięcie przez przedmiot umowy w wyniku rozruchu technologicznego cech w postaci parametrów zawartych w dokumentacji.
- nn. „**Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia oferowanych przez Wykonawcę**” dokument wypełniony według wzoru i dostarczony wraz z Ofertą przez Wykonawcę. Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia dostarczanych montowanych i uruchamianych przez Wykonawcę w ramach Umowy o Roboty.
- oo. „**Tabela cenowa elementów robót**” – Wypełniony przez Wykonawcę formularz – załącznik do oferty z podaniem cen za poszczególne elementy robót, działania i rodzaje Robót. Tabela cenowa elementów robót uwzględnia wymagania projektów budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz SIWZ.
- pp. „**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**”- zabezpieczenie składane przez Wykonawcę celem pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, ustanowione zgodnie z § 28 Umowy.
- qq. „**Zamawiający**” – „Miejskie Wodociągi” Sp. z o.o. w Chojnicach.

- rr. „Załączniki do Umowy” – zbiór dokumentów określających prawne, techniczne i ekonomiczne warunki realizacji Umowy, stanowiący jej integralną część.

### Przedmiot umowy

#### § 2

1. Przedmiotem zamówienia są Roboty polegające na przebudowie i rozbudowie miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych, w celu usprawnienia procesu oczyszczania ścieków, przeróbki osadów oraz dalszego ograniczenia wpływu obiektów na środowisko i zapewnienie oczyszczania ścieków zgodnie z Dyrektywą 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r., dotyczącą oczyszczania ścieków komunalnych. Celem wykonania robót jest zwiększenie przepustowości oczyszczalni do wielkości 81.950 (osiemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt) RLM ( $Q_{\text{śrd.}}=7000\text{m}^3$  z terenu miasta i gminy Chojnice ) i uzyskanie aktualnie wymaganych przepisami prawa parametrów jakości ścieków na wylocie, zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym stanowiącym integralną część umowy (załącznik nr 5.4 do umowy) oraz przebudowa i rozbudowa przepompowni centralnej P1 przy ul. Zielonej w Chojnicach na część mechaniczną oczyszczalni i modernizacja systemu monitoringu i sterowania (instalacja AKPiA) na 11 istniejących przepompowniach. W zakres Robót wchodzi kompletna realizacja przedsięwzięcia wraz z dostawami i montażem urządzeń, rozruchem technologicznym, zgodnie z dokumentacją, w tym dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.. Do zadań Wykonawcy należy także przeszkolenie pracowników, wykonanie dokumentacji powykonawczej, oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania oczyszczalni, zgodnie z obowiązującym prawem, zasadami wiedzy i sztuki technicznej oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.
2. W zakres Robót wchodzi kompletna realizacja Robót wraz z dostawami, montażem i uruchomieniem urządzeń, rozruchem technologicznym, przeszkolenie pracowników, wykonaniem dokumentacji powykonawczej, oraz wykonaniem wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania oczyszczalni, zgodnie z obowiązującym prawem, w tym przepisami p.poż. i BHP oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Robót zgodnie z dokumentacją, w tym z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, oraz zgodnie z SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Robót zgodnie z warunkami określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:
  - 1) SIWZ (załącznik do umowy nr 1),
  - 2) specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (załączniki do umowy nr 4),
  - 3) dokumentacji projektowej (załączniki do umowy nr 3),
  - 4) decyzjach administracyjnych (załączniki do umowy nr 5)
  - 5) harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji Robót (załącznik do umowy nr 6)
  - 6) złożonej ofercie w szczególności w zakresie ceny, terminu realizacji, kluczowego personelu oraz zastosowanych maszyn i urządzeń oferowanych przez Wykonawcę (załącznik nr 2 do umowy)
5. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się z dokumentami, o których mowa w ust. 4 powyżej oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania Robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
6. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 4 powyżej, w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w umowie, a następnie w dokumencie wymienionym w kolejności wskazanej w ust. 4.
7. Dokumenty załączone do umowy należy traktować jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające.



Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu Robót ani do zmiany sposobu ich wykonania. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację niniejszej umowy.

8. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy dokumentami wchodzącymi w skład dokumentacji, będzie miała zastosowanie następująca hierarchia ważności dokumentów:
- projekt budowlany,
  - projekt wykonawczy, przedmiar robót,
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - kosztorys ofertowy (Wykonawcy).

## ZAMAWIAJĄCY

### Obowiązki i prawa Zamawiającego

#### §3

#### Zamawiający zobowiązuje się do:

- przekazania protokolarnie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy; z zastrzeżeniem § 19 ust. 7 umowy,
- przekazania Wykonawcy dziennika budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy;
- wskazania Wykonawcy miejsca zorganizowania zaplecza budowy oraz przyłączy do mediów;
- dokonywania odbiorów w sposób i na zasadach opisanych w § 21 do § 25 Umowy;
- dokonania płatności ceny z tytułu należytego wykonania Umowy w sposób i na zasadach opisanych w § 29- § 31 Umowy;
- dokonywania i potwierdzania, gdy ma to zastosowanie, stosownych wpisów w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę (kierownika budowy).

### Personel Zamawiającego

#### §4

- W celu zabezpieczenia interesów Zamawiającego, Zamawiający wskazuje Inżyniera Kontraktu - RZI Człuchów Sp. z o.o., jako swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za prowadzenie spraw związanych z przedmiotem niniejszej umowy wraz z kontrolowaniem rozliczeń Robót budowlanych.
- Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy:
  - pełnienie nadzoru inwestorskiego,
  - administrowanie umową w charakterze pełnomocnika Zamawiającego, tj. organizacja, koordynacja i monitorowanie Robót,
  - współdziałanie w zakresie raportowania i sprawozdawczość w zakresie rzeczowym i finansowym oraz sporządzanie rozliczeń finansowych,
  - doradztwo w przypadku wystąpienia utrudnień lub sporów,
- W uzasadnionych przypadkach Inżynier Kontraktu może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych Robót.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego, wydawanych zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.



## §5

Zamawiający oświadcza, że Inżynier Kontraktu posiada wymagane umocowanie do podejmowania decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy, przy czym nie jest on upoważniony do dokonywania zmian treści niniejszej umowy.

### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego.**

## § 6

1. Od daty protokolarnego przekazania terenu budowy do podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, wyłączne ryzyko Zamawiającego stanowi zagrożenie powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność, które nie jest wykorzystywane do prowadzenia przez Wykonawcę robót w ramach niniejszej umowy, spowodowanych: zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez samego Zamawiającego.
2. Zamawiający nie ponosi w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności za działania lub zaniechanie osób za pomocą których wykonawca realizuje umowę, w tym za personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy znajdujące się i/lub pozostawione na terenie budowy oraz za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez ten personel, urządzenia, sprzęt i materiały.

## WYKONAWCA

## §7

### **Obowiązki i prawa Wykonawcy.**

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

#### **I. Warunki ogólne**

1. Realizacji powierzonych mu Robót w sposób określony w niniejszej umowie z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami prawa, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należyta starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją, w ścisłej współpracy z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu stosując się do ich zaleceń oraz Wytycznych obowiązujących przy realizacji Projektu współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności.
2. Wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentami, o których mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Zapewnienia Zamawiającemu, na każdym etapie wykonywania umowy, niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące przedmiotu umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) przedstawienia Zamawiającemu i Inżynierowi Kontraktu z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego istotnych założeń dla wykonania przedmiotu umowy,
  - b) bieżącego konsultowania z Zamawiającym lub Inżynierem Kontraktu stanu i postępu prac stanowiących przedmiot umowy,
4. Wykonania przedmiotu umowy w terminie opisanym w § 19 i oddania go Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
5. Sprawowania kierownictwa i nadzoru przez osoby wskazane w ofercie tj: kierownika kontraktu, kierownika budowy oraz kierowników robót i zapewnienia ich obecności na terenie budowy przez



cały czas wykonywania robót, minimum 8 godzin dziennie przez wszystkie dni wykonywania Robót, podpisując listy obecności znajdujące się u Zamawiającego. Kierownik kontraktu będzie osobą zdolną i upoważnioną do działania w każdej sprawie związanej z realizacją umowy. Przekazanie kierownikowi kontraktu wskazówek lub zarządzeń będzie uznawane za przekazanie ich Wykonawcy.

6. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontrolom dokumenty związane z realizacją niniejszej umowy oraz poddać się wizytacjom terenowym w miejscu realizacji umowy i w swojej siedzibie, prowadzonym przez upoważnionych przedstawicieli jednostek współfinansujących inwestycję.
7. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie Robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
8. Zachowania poufności w zakresie pozyskanych w związku z wykonaniem umowy informacji i wiedzy dotyczącej Zamawiającego, a zwłaszcza stosowanych przez niego rozwiązań technicznych, technologicznych, projektowych. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tego obowiązku także po wykonaniu umowy, jak również w sytuacji odstąpienia od umowy.
9. Wykonania opracowań i dokumentacji w tym Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, projektu organizacji robót w tym projektu zagospodarowania terenu budowy, zaplecza budowy, organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy, projektu zasilania w energię elektryczną terenu budowy, Programu Zapewnienia Jakości.
10. Wykonanie obmiarów wykonanych robót budowlanych.
11. Wykonanie rozliczeń finansowych, w oparciu o kosztorys ofertowy i zatwierdzone obmiary robót przez zamawiającego pod płatności okresowe i płatność końcową.
12. Sporządzenie protokołu odbioru robót pod płatności okresowe.
13. Wykonanie projektu rozruchu technologicznego.
14. Wykonanie dokumentacji etatyżacji i rozmieszczenia sprzętu p.poz. wraz z instrukcją p.poz. dla całego kontraktu, dostawa z montażem zaprojektowanego osprzętu p.poz. Dokumentacja wymaga uzgodnienia z przedstawicielem KP PSP.
15. **Wykonawca wykona specjalistyczne rysunki wykonawcze i opracowania technologiczne ujęte w szczegółowych STWiORB.**
16. Wykonania opracowań dokumentacji powykonawczej w języku polskim w 3 (trzech) egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym typu CD/DVD.
17. Wszystkie dokumenty winny być sporządzone odpowiednio: pliki tekstowe w formacie \*.doc, arkusze obliczeniowe w formacie \*.xls, rysunki w formacie \*.dwg.
18. Kompletowania w trakcie realizacji Robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

## II. Teren budowy

19. Prowadzenia dziennika budowy i udostępnienia go Inżynierowi Kontraktu, Zamawiającemu oraz organom administracji państwowej w celu dokonywania i potwierdzania wpisów.
20. Urządzenia placu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów ich eksploatacji i zużycia.
21. Zabezpieczenia placu budowy oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz P/POŻ.
22. **Zabezpieczenia i ochrony we własnym zakresie i na swoje ryzyko używanego dla wykonywania przedmiotu umowy sprzętu i materiałów.**
23. Zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy w tym kabin sanitarnych dla swojego personelu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, wykonanie przyłączy i montaż licznika dla energii elektrycznej.
24. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
25. Zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy; w szczególności zapewnienie braku kolizji prac budowlanych z bieżącą eksploatacją oczyszczalni ścieków prowadzonej przez Zamawiającego.
26. Dbania o porządek na placu budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie budowy i terenu doń przyległego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
27. Poniesienia kosztów odwodnienia terenu i obniżenia poziomu wód gruntowych umożliwiających realizację robót.
28. Demontażu, napraw i ponownym montażu istniejących elementów zagospodarowania terenu, kolidującymi z prowadzonymi robotami oraz napraw istniejącego uzbrojenia terenu i obiektów uszkodzonych w trakcie realizacji robót.
29. Zapewnienia stałej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą, oraz pomiary sprawdzające, z wykonaniem dokumentacji obowiązującej w tym zakresie.
30. Zapewnienie obsługi geologicznej, ze sporządzeniem dokumentacji w tym zakresie.
31. Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz upoważnionym przedstawicielom jednostek współfinansujących.
32. Ogrzewania pomieszczeń realizowanych obiektów w okresie zimowym do temperatury wymogów technicznych, umożliwiającej prowadzenie prac.
33. Osuszeniu obiektów do poziomu wilgotności użytkowej na dzień odbioru końcowego.
34. Po zakończeniu i przekazaniu robót - uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów do stanu istniejącego w dniu przekazania terenu budowy w terminie 14 dni od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru/ odstąpienia od umowy.
35. Wywóz i utylizacją odpadów powstałych w wyniku rozbiórek, wyburzeń i przebudowy obiektów na terenie inwestycji.



### **III. Szkolenie personelu**

36. Przeszkolenia pracowników i współpracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu na zasadach określonych w § 26 umowy.

### **IV. Dokumentacja powykonawcza**

37. Prowadzenia i przechowywania dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym, a w tym dziennik budowy i dokumentację powykonawczą.
38. Przygotowanie kompletnego wniosku i wystąpienie w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, z wnioskiem o uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wraz z uzyskaniem tego pozwolenia.
39. Dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do normalnej, prawidłowej i zgodnej z przepisami eksploatacji oczyszczalni ścieków, w tym kompletu instrukcji obsługi i konserwacji.
40. Dostarczenia Zamawiającemu wszystkich innych dokumentów wymienionych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) i dalszych postanowieniach umowy.

### **V. Usuwanie wad**

41. Terminowe usuwanie wad stwierdzonych w trakcie dokonywania poszczególnych odbiorów zgodnie z postanowieniami umowy.
42. Terminowe usuwanie wad w okresie gwarancji jakości i rękojmi.

## **Personel i sprzęt Wykonawcy**

### **§ 8**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy pracą osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz spełniających wymagania określone stosownymi przepisami prawa, w tym przepisami Kodeksu Pracy i BHP.
2. Na terenie budowy w zakresie wykonywanych w ramach przedmiotu umowy Robót budowlanych Wykonawcę reprezentuje kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do wykonywania Robót budowlanych, zgodnie z aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.
3. Wykonawca zapewni udział w realizacji przedmiotu umowy osób wskazanych w załączniku nr 6 do oferty, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy. W przypadku konieczności udziału w realizacji przedmiotu umowy specjalistów innych, niż wymienionych w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ich udziału bez odrębnego wynagrodzenia.
4. Każde proponowane zastąpienie przez Wykonawcę osoby wymienionej w ust. 2 i 3 możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy kwalifikacje i uprawnienia nowej proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż osoby zastępowanej, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów w SIWZ dotyczących wykształcenia oraz doświadczenia.





5. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia osoby opisanej w ust. 1, 2 i/lub 3 lub innej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewnia, że osoba ta w ciągu 1 dnia, opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy, a Wykonawca zastąpi niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni, tę osobę kimś o tych samych lub wyższych kwalifikacjach, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów w SIWZ dotyczących odpowiednio wykształcenia oraz doświadczenia, pod rygorem zastosowania sankcji opisanych w § 33.
6. W przypadku konieczności zastąpienia osoby kluczowego personelu nową osobą wskutek zdarzeń losowych, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić nową osobę spełniającą kryteria, o których mowa w ust. 4 powyżej, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, z jednoczesnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego. Ust. 7 stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na jego żądanie zaświadczenia o posiadanych uprawnieniach budowlanych niezbędnych do wykonywania powierzonych robót przez poszczególnych kierowników robót.
8. Wszelkie zmiany osoby kluczowego personelu wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana taka nie stanowi jednak zmiany niniejszej umowy.

## § 9

1. Wykonawca wykona umowę zapewnionymi przez siebie osobami, materiałami, sprzętem, urządzeniami.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany udostępnić Wykonawcy żadnych osób, narzędzi, maszyn i materiałów do wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada środki oraz właściwe zaplecze osobowe i maszynowe niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie tych obowiązków ponosi on odpowiedzialność odszkodowawczą, niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w § 33 umowy.

## Zobowiązania Wykonawcy

### § 10

Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że:

1. Wykonawca zapewnia i zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że zapoznał się oraz akceptuje wszystkie warunki techniczne, w tym gruntowe i wodne, wskazane w przekazanej mu przez Zamawiającego dokumentacji.
2. Zapoznał się z terenem budowy i nie zgłasza do niego żadnych zastrzeżeń, co dodatkowo potwierdzi poprzez podpisanie protokołu przejęcia terenu budowy bez zastrzeżeń w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego o nieprawidłowościach (wadach, błędach, brakach, pominięciach) w dokumentacji uniemożliwiających prawidłowe wykonanie umowy w terminie, w którym przy zachowaniu miary najwyższej staranności nieprawidłowość tę winien wykryć, nie później jednak niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem realizacji elementu robót objętego stwierdzoną nieprawidłowością w dokumentacji. W przypadku wykrycia tych



nieprawidłowości w dokumentacji, Wykonawca niezwłocznie (najpóźniej dnia następnego od ich ujawnienia, jednak nie później jak 14 dni przed rozpoczęciem realizacji elementu robót objętego stwierdzoną nieprawidłowością w dokumentacji) powiadomi pisemnie Zamawiającego o występujących w dokumentacji nieprawidłowościach. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę nieprawidłowości (wad, błędów, braków, pominięć) w dokumentacji Zamawiającego, Zamawiający opracuje uzupełnienie projektów wykonawczych w zakresie umożliwiającym prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. W przypadku, gdy uzupełnienie dokumentacji spowoduje konieczność wykonania prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, a których wykonania Wykonawca, przy założeniu najwyższej staranności, nie mógł przewidzieć, Wykonawca będzie uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia, które ustalane będzie według cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy.

4. W przypadku nie zgłoszenia lub nieterminowego zgłoszenia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości (wad, błędów, braków i pominięć) w dokumentacji Zamawiającego, Wykonawca, niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych za nie wykonanie zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, ponosić będzie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za nie wykonanie obowiązku określonego w ust. 3 umowy.
5. Dokona analizy Harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik nr 6 do umowy i opracuje ostateczny Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy i przedłoży go do zatwierdzenia Zamawiającemu. Harmonogram będzie opracowany w układzie miesięcznym w uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu. Harmonogram, po pisemnej akceptacji przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, zostanie wprowadzony w formie aneksu do umowy. Harmonogram będzie podstawą do określenia terminów realizacji umowy (poszczególnych elementów robót) i ewentualnych kar za opóźnienie w jej realizacji, przy nienaruszalności terminu określonego w § 19 ust. 2 umowy. Harmonogram musi uwzględniać taki rozkład czasowy robót, by Zamawiający w sposób nieprzerwany mógł prowadzić eksploatację oczyszczalni ścieków.
6. Dostarczy niezwłocznie Inżynierowi Kontraktu wszelkich wymaganych przez niego informacji i dokumentów dla prawidłowego zaplanowania Robót i sporządzania Raportów, na żądanie Instytucji Wdrażającej.
7. Będzie stosował zatwierdzoną przez Zamawiającego procedurę obiegu dokumentów wraz z załącznikami.
8. Będzie sporządzał okresowe raporty z przebiegu realizacji inwestycji w zakresie określonym przez Zamawiającego.

### **Wytyczne okresu programowania**

#### **§ 11**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z aktualnymi postanowieniami Wytycznych i zaleceń okresu programowania Funduszu Spójności – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko oraz zobowiązuje się stosować do każdego aktualnych i zaktualizowanych wytycznych w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Wytyczne są dostępne na stronie Instytucji Wdrażającej - adres: <http://www.wfosigw-gda.pl>
2. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszelkich zobowiązań i obowiązków w stosunku do Zamawiającego zgodnie z Wytycznymi okresu programowania w zakresie, w jakim związane są z Robotami.
3. O ile postanowienia Umowy wyraźnie nie stanowią inaczej, Wykonawca wykona, ukończy i będzie prowadzić realizację Robót oraz w inny sposób wykona postanowienia Umowy tak, aby żadne



związane z tym działanie, zaniechanie czy uchybienie przez Wykonawcę nie stanowiło, nie wywoływało, czy nie przyczyniało się do naruszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek z jego obowiązków wynikających z Wytycznych okresu programowania.

4. Wykonawca niniejszym przyjmuje do wiadomości, że jakiegokolwiek naruszenie przez niego postanowień Umowy może spowodować, że Zamawiający nie spełni jakiegokolwiek innego obowiązku wynikającego z Wytycznych okresu programowania, a także mogą stąd wynikać dla Zamawiającego bezpośrednio lub pośrednio szkody w związku z Wytycznymi okresu programowania czy umowami, których Zamawiający jest stroną. Zamawiający może dochodzić odszkodowania z tego tytułu od Wykonawcy, niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w § 33 umowy.

### **Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy**

#### **§12**

1. Wykonawca zapewni i utrzyma przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie OC w kwocie jak opisano w SIWZ oraz dodatkowo na czas realizacji Robót zawrze na własny koszt i utrzyma w mocy przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy CAR. Szczegółowe warunki ubezpieczenia stanowią załącznik nr 8 do niniejszej umowy.
2. Minimalny zakres ubezpieczenia obejmie roboty budowlane i montażowe wraz ze wszystkimi materiałami przeznaczonymi do wbudowania lub zamontowania, sprzęt i zaplecze budowy, maszyny budowlane, mienie Zamawiającego oraz koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie oraz odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone w związku z prowadzeniem robót budowlanych objętych niniejszą umową.
3. Suma ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej, nie może być mniejsza niż:
  - 3.1. dla Robót budowlanych połowa wartości Robót brutto określonych w § 29 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 3.2. dla kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie 250.000 (dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych,
  - 3.3. dla odpowiedzialności cywilnej 5.000.000 (pięć milionów) złotych na jedno i wszystkie zdarzenia z sublimitem:
    - 1.000.000 (jeden milion) złotych dla szkód środowiskowych,
    - 500.000 (pięćset tysięcy) złotych dla szkód spowodowanych przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.
4. W terminie przejęcia terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek oraz aktualnymi warunkami ogólnymi wydanymi przez ubezpieczyciela.
5. W przypadku rozłożenia zapłaty składki na raty Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dowodów opłaty kolejnych rat w terminie 7 dni od daty ich wymagalności.
6. Jeżeli Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy zawartych umów ubezpieczenia, lub nie przedstawi w wymaganym terminie dowodu zapłaty składek, Zamawiający będzie upoważniony do zawarcia, na koszt Wykonawcy, stosownego ubezpieczenia wraz z możliwością potrącenia poniesionych z tego tytułu wydatków z wynagrodzenia (ceny) Wykonawcy, przysługującego na podstawie niniejszej Umowy lub z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.



7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie umniejszają obowiązkom i odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z umowy lub ogólnie obowiązującego prawa.
8. Umowy ubezpieczenia zapewniają wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
9. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.

### **Ostrzeżenie o szczególnych zdarzeniach**

#### **§ 13**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ostrzeżenia Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych obecnych i przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość Robót, poniesione koszty przy realizacji przedmiotu umowy lub termin wykonania umowy.
2. Okoliczności, o których mowa w niniejszym uregulowaniu mogą wpłynąć na zmianę treści umowy jedynie w warunkach określonych w art. 144 Prawa zamówień publicznych.

### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy**

#### **§ 14**

1. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili odbioru końcowego Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.
2. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad w przedmiocie umowy do podpisania protokołu odbioru ostatecznego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu i osobie wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, chyba, że szkody nastąpiły wskutek siły wyższej albo z przyczyn leżących po stronie poszkodowanego lub osoby trzeciej, w tym Zamawiającego, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

### **Wykopaliska i odkrycia**

#### **§ 15**

Wykonawca zapewnia, że jeżeli dojdzie na terenie budowy w czasie realizacji przedmiotu umowy do znalezienia przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska albo innej rzeczy mającej znaczną wartość materialną lub artystyczną, Wykonawca zawiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu oraz właściwego konserwatora zabytków, zarząd gminy i muzeum lub placówkę archeologiczną i zabezpieczy znaleziony przedmiot lub odkryte wykopalisko albo inną rzecz mającą znaczną wartość materialną, naukową lub artystyczną. W przypadkach wątpliwych co do rodzaju i wartości materialnej lub artystycznej znalezionego przedmiotu lub odkrytego wykopaliska Wykonawca w pierwszej kolejności niezwłocznie zawiadomi o znalezisku lub odkryciu Zamawiającego.

#### **§ 16**

1. Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub innym, bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, będą niezwłocznie przekazane przez Wykonawcę pod opiekę i w posiadanie Zamawiającego.



2. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzeniu znalezisk, o których mowa w ust. 1, przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia odkrycia, powiadomi Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu o takich odkryciach i wykona polecenia Zamawiającego, co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.

### **Podwykonawstwo**

#### **§ 17**

1. Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców następujący zakres robót .....

.....  
.....  
Pozostały zakres robót Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi.

2. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót, dostaw lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca zwracając się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, przedstawi projekt umowy z Podwykonawcą na wykonanie robót budowlanych, a także jej zmiany oraz załączy dokumenty dotyczące wykonania Robót określonych w projekcie. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinien w szczególności zawierać postanowienia, określone w art. 143d) ust. 1 pkt. 4-7 ustawy Pzp oraz spełnienie przez Podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 4, może także zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy. Takie samo uprawnienie przysługuje Zamawiającemu w trakcie realizacji robót, o ile stwierdzi, że Podwykonawca wykonuje roboty z naruszeniem zasad sztuki budowlanej, czy też nie przestrzega przepisów bhp i p.poż.
7. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
8. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać zapisy o braku możliwości zlecenia przez Podwykonawcę dalszego podwykonawstwa bez zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są roboty budowlane.
10. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do tej umowy w terminie 10 dni od daty otrzymania projektu.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo



- o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy określonej w 29 ust. 1. Wylączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych robót.
  13. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni, przed upływem terminu zapłaty na jego rzecz wynagrodzenia, doręczyć Zamawiającemu kopie otrzymanych przez Wykonawcę faktur VAT wystawionych przez podwykonawców, z którymi Wykonawca zawarł umowy o podwykonawstwo, wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawców, że Wykonawca uiścił na ich rzecz należność objętą fakturą z tytułu robót budowlanych, usług lub dostaw realizowanych w ramach niniejszej Umowy. W przypadku braku podstaw do wystawienia przez podwykonawcę faktury, Wykonawca zobowiązuje się złożyć Zamawiającemu oświadczenie w tym zakresie.
  14. W przypadku braku oświadczenia o zapłacie, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę, które przedmiotem są dostawy lub usługi, potrącając kwotę zapłaty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
  15. Postanowienie ust. 13 nie znajduje zastosowania w przypadku braku zlecenia przez Wykonawcę podwykonawcom jakiegokolwiek robót podlegających rozliczeniu. W takiej sytuacji, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w terminie określonym w ust. 13 oświadczenie o braku powierzenia podwykonawcom w jakiegokolwiek części rozliczanych robót;
  16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  18. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, wyznaczy Wykonawcy 7 dniowy termin na zgłoszenie pisemnych uwag, licząc od dnia doręczenia informacji.
  19. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
  20. Zamawiający będzie kontrolował rozliczenia finansowe Wykonawcy z Podwykonawcami, o których mowa w ust. 12. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury końcowej wykaz podwykonawców z podaniem kwot należnych im z tytułu zawartych umów i kwot już zapłaconych (bez względu na to, czy podwykonawcy wystawili już faktury końcowe).
  21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy określonej w § 29, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego.
  22. Postanowienia dotyczące Podwykonawców mają zastosowanie również do dalszych podwykonawców.



## REPREZENTACJA STRON

### § 18

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Inżynier Kontraktu, tj. Rejonowy Zarząd Inwestycji Człuchów Sp. z o.o., ul. Średnia 12, 77-300 Człuchów, Koordynatorem inspektorów nadzoru będzie.....
2. Kierownikiem kontraktu z ramienia Wykonawcy będzie .....
3. Nadzór autorski sprawować będzie.....
4. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie .....posiadający uprawnienia budowlane .....
5. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych i podpisywania protokołów odbioru będzie .....

## TERMINY

### § 19

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia umowy.
2. Terminem zakończenia realizacji umowy jest **30 listopada 2015 r.**, wliczając uprzednie przeprowadzenie odbioru końcowego robót, zawiadomienie o zakończeniu budowy właściwych organów, jeżeli obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa oraz przygotowanie kompletnego wniosku i wystąpienie w imieniu Zamawiającego o wydanie pozwolenia na użytkowanie.
3. Okres gwarancji jakości i rękojmi określa się na 3 lata od daty odbioru końcowego i wydania Świadectwa Przejęcia Robót.
4. Okres zgłaszania wad określa się na 3 lata od daty odbioru końcowego i wydania Świadectwa Przejęcia Robót. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
5. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej następuje w dacie zawarcia umowy tj. jeden egzemplarz Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z wersją elektroniczną oraz decyzje administracyjne (Załączniki nr 3, 4 i 5 do Umowy). Podpisując niniejszą umowę Wykonawca potwierdza, że otrzymał ww. dokumenty. Dalsze niezbędne kopie Dokumentacji Projektowej oraz pozostałych dokumentów Wykonawca wykona na własny koszt.
6. Przekazania Wykonawcy terenu budowy wraz z dziennikiem budowy i oraz wskazaniem miejsca organizacji zaplecza budowy w tym punktów poboru mediów nastąpi w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia budowy opisanej w § 12.
7. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy.
8. Realizacja poszczególnych obiektów i robót następować będzie zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji Robót stanowiącym załącznik nr 6 do umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie i Harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji Robót.
10. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownych terminów pośrednich wynikających



z Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji Robót, nie jest zmianą istotną umowy. Zmiana terminu zakończenia robót budowlanych oraz zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jak opisano w ust. 2 jest możliwa tylko zgodnie z § 33 ust. 4 umowy.

## **MIEJSCE WYKONANIA UMOWY**

### **§ 20**

1. Miejscem wykonania umowy w zakresie wykonywanych Robót jest oczyszczalnia ścieków w Chojnicach przy ul. Igielskiej, przepompownia ścieków przy ul. Zielonej i 11 szt. przepompowni istniejących prowadzonych przez Zamawiającego w mieście Chojnice, woj. pomorskie.
2. Wykonawca oświadcza, że składając ofertę zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym z: ukształtowaniem terenu, powiązaniem terenu budowy z istniejącą infrastrukturą, możliwościami urządzenia zaplecza budowy, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi oraz uwzględnił to w kalkulacji ceny ofertowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt poboru mediów.
4. Koszty wykonania przyłączy mediów oraz zużycia wody i energii, koszt zrzutu ścieków oraz koszty zainstalowania mierników i liczników ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca będzie współpracował na terenie oczyszczalni i przepompowni i współkorzystał z tego terenu z Zamawiającym prowadzącym bieżącą eksploatację oczyszczalni ścieków i przepompowni oraz podwykonawcami, którym zapewni także miejsce na zaplecze i umożliwi przyłączenie do mediów.
6. Szczegóły współpracy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, o których mowa w ust. 5, szczególnie w zakresie BHP i p.poż., zostaną określone w pisemnym porozumieniu zawartym między Stronami.

## **ODBIORY I PROCEDURA**

### **§ 21**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku wykonywania Robót - przedmiotu umowy należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej – projektowej, technologicznej, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania projektów oraz robót, wynikających z przepisów prawa, Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, służących uzyskaniu efektu technologicznego, ekologicznego i produktu.
2. Roboty podlegają następującym etapom odbioru:
  - a) odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu,
  - b) uczynienie poszczególnych instalacji i obiektów i wykonanie rozruchów mechanicznych, hydraulicznych i technologicznych,
  - c) odbiór robót pod płatność okresową,
  - d) odbiór końcowy,
  - e) przejęcie i przekazanie do eksploatacji (wystawienie Świadectwo Przejęcia Robót),
  - f) odbiór ostateczny (Świadectwo Wykonania) – ostateczne rozliczenie umowy po upływie okresu gwarancji i rękojmi.





## § 22

Odbiór Robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór taki będzie przeprowadzony przez Inżyniera Kontraktu, w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy, przy jednoczesnym powiadomieniu Inżyniera Kontraktu, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

## § 23

1. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót, po uczynieniu wszystkich instalacji tj. wykonaniu rozruchu i prób końcowych. Rozruch musi być zakończony wynikiem pozytywnym, tak w odniesieniu do poszczególnych instalacji, obiektów, jak też całej kompletnej oczyszczalni ścieków i przepompowni P1, przy założeniu prawidłowej dokumentacji.
2. Odbioru końcowego dokonuje się na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego nie później niż w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
3. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca złoży oświadczenie potwierdzające, że wykonał wszystkie roboty zgodnie z dokumentacją projektową.
4. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca przeprowadzi rozruch mechaniczny, hydrauliczny i technologiczny całej oczyszczalni ścieków wraz z badaniami potwierdzającymi osiągnięcie efektu technologicznego (przepustowość) i ekologicznego (parametry oczyszczania). Koszty rozruchu, badań i analiz ponosi Wykonawca. Wykonawca zapewni i poniesie koszt wszystkich niezbędnych materiałów eksploatacyjnych wykorzystywanych w trakcie rozruchu (włączając energię elektryczną dla czynności wykraczających poza zwykłą eksploatację oczyszczalni).
5. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca przygotowuje wniosek i wystąpi w imieniu Zamawiającego o pozwolenie na użytkowanie.
6. Do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - a) pozwolenie na budowę, Projekt zagospodarowania terenu, Projekt wykonawczy i inne projekty, Pozwolenie wodno-prawne, Decyzję o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu,
  - b) wszelkie inne pozwolenia urzędowe związane z realizacją robót,
  - c) oryginał Dziennika Budowy wraz z dokumentami, które zostały włączone w trakcie realizacji budowy,
  - d) protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
  - e) wyniki badań, prób i sprawdzeń, protokoły odbioru instalacji i urządzeń technicznych,
  - f) geodezyjną dokumentację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
  - g) kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
  - h) Dokumentację Projektową powykonawczą i inne opracowania projektowe, opisy i rysunki zamienne uwiarygodnione przez Projektanta, Kierownika Kontraktu, Kierownika Budowy Inspektora Nadzoru, wykonaną w 3 (trzech) egz. plus w wersji elektronicznej w typie oprogramowania CAD
  - i) rysunki (dokumentacja) na wykonanie robót towarzyszących,
  - j) oświadczenie Kierownika budowy (oryginał i 1 kopia) dotyczące:
    - zgodności robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową i warunkami pozwolenia



- na budowę oraz przepisami,
  - dokumentów potwierdzających jakość i pochodzenie (certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności) wbudowanych urządzeń i materiałów,
  - uporządkowaniu i doprowadzeniu do należytego stanu terenu budowy i jego okolic – w tym ulic, sąsiednich posesji, budynków, etc. jeśli były one wykorzystywane lub w inny sposób dotknięte w trakcie wykonywania Robót;
- k) aprobaty techniczne (deklaracje zgodności) oraz certyfikaty dla materiałów i urządzeń, potwierdzenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy, karty gwarancyjne maszyn i urządzeń technicznych,
- l) instrukcje BHP,
- m) wypełniony wniosek o wydanie pozwolenia na użytkowanie.
7. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do wystąpienia w jego imieniu o pozwolenie na użytkowanie.
8. Jeżeli w trakcie realizacji Robót zaszła potrzeba wykonania mających istotne znaczenie opracowań, ekspertyz oraz innych opinii lub dokumentów, to powinny one być włączone do dokumentacji powykonawczej.
9. Do wystawienia Świadectwa Przejęcia Robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przedstawić Zamawiającemu następujące dokumenty:
- a) Dokumenty zainstalowanych maszyn, urządzeń i wyposażenia, w tym instrukcje eksploatacji.
  - b) Wyniki pomiarów kontrolnych, prób szczelności oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i ewentualnie programem zapewnienia jakości.
  - c) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z specyfikacjami technicznymi i ewentualnie programem zapewnienia jakości.
  - d) Sprawozdanie z rozruchu technologicznego.
  - e) Inwentaryzację powykonawczą Instrukcje eksploatacyjne oraz dokumenty użytkowe.
  - f) Ogólną dokumentację zapewnienia jakości.
  - g) Dokumentację powykonawczą potrzebną do eksploatacji;
  - h) Dokumentację prowadzonych prób.
  - i) Protokoły odbioru kabli elektroenergetycznych podpisane przez przedstawicieli Zakładu Energetycznego oraz protokoły z montażu i odbioru układów pomiarowych energii elektrycznej,
  - j) Sprawozdanie techniczne obejmujące:
    - Zakres i lokalizację wykonanych Robót.
    - Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego.
    - Uwagi dotyczące warunków realizacji Robót.
    - Datę rozpoczęcia i datę ukończenia Robót.
    - Rozliczenie Robót.
9. Odbioru końcowego dokona Zamawiający przy udziale przedstawicieli Inżyniera Kontraktu i Wykonawcy - sporządzając Protokół Odbioru Końcowego Robót
10. W czasie odbioru końcowego Komisja sprawdza czy wszystkie ustalenia poczynione w trakcie odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu a zwłaszcza w zakresie wykonanych robót poprawkowych, zostały zrealizowane.
11. W przypadku stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonanych Robót w poszczególnych asortymentach odbiega nieznacznie od wymaganej Dokumentacją Projektową i SST (z uwzględnieniem tolerancji) i nie ma wpływu na cechy eksploatacyjne i trwałość, Komisja dokona proporcjonalnego obniżenia przysługującego



Wykonawcy wynagrodzenia, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Kontrakcie.

#### § 24

1. Świadczenie Przejęcia Robót zostanie wydane przez Zamawiającego po zakończeniu Robót, pomyślnym przeprowadzeniu odbioru końcowego i złożeniu kompletu dokumentacji odbiorowej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
2. Wykonawca przed wydaniem Świadczenia Przejęcia Robót przedłoży Dokument gwarancyjny oraz oświadczenie o zapewnieniu dostępności części zamiennych do zainstalowanych w ramach Robót maszyn i urządzeń przez okres minimum 5 lat od daty wydania Świadczenia Przejęcia Robót.
3. Przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia Robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować wszystkie wymagane przepisami szczegółowymi pozwolenia i uzgodnienia niezbędne do rozpoczęcia użytkowania oczyszczalni.

#### § 25

1. Odbiór ostateczny zostanie przeprowadzony w ciągu 7 dni po upływie ostatniego dnia okresu gwarancji lub rękojmi i dostarczeniu przez Wykonawcę wszystkich dokumentów, do których przekazania Wykonawca jest zobowiązany na podstawie niniejszej Umowy.
2. Świadczenie Wykonania wydane zostanie przez Zamawiającego na podstawie oceny:
  - a) wyników prowadzonych badań stopnia oczyszczania ścieków w okresie gwarancji i rękojmi,
  - b) wyników badań przepustowości hydraulicznej w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Świadczenie Wykonania będzie jedynym dokumentem potwierdzającym ostateczne rozliczenie robót wraz z wypełnieniem gwarancji wykonania i rękojmi.

### SZKOLENIE PERSONELU

#### § 26

1. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu przed przejściem do eksploatacji i przed odbiorem końcowym.
2. Szkolenia dotyczyć będą obsługi wszystkich urządzeń, zasad przeglądów i serwisowania, obsługi AKPiA oraz oprogramowania.
3. Szkolenia i materiały będą opracowane i przekazane personelowi Zamawiającego w języku polskim.
4. Wykonawca przeszkoli, co najmniej 7 osób wskazanych przez Zamawiającego, miejsce szkoleń to oczyszczalnia ścieków w Chojnicach.

### GWARANCJA JAKOŚCI i RĘKOJMIA

#### § 27

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i funkcjonowania wykonanych Robót budowlanych, maszyn, urządzeń i wyposażenia oraz pozostałych świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy, a także zapewnia, że wykonane przez niego roboty stanowiące przedmiot umowy zostaną wykonane zgodnie z umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym



- zakresie polskimi normami. Udzielając powyższej gwarancji Wykonawca gwarantuje, że przez okres gwarancji przedmiot umowy będzie posiadał cechy niezbędne do eksploatacji przedmiotu umowy określone w odrębnych przepisach, zgodnie z celem umowy.
2. Niniejsza gwarancja obowiązuje przez okres 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego i wydania Wykonawcy Świadczenia Przejęcia Robót. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
  3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie 3 lat od daty dokonania odbioru końcowego i wydania Wykonawcy Świadczenia Przejęcia Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
  4. Odpowiedzialność wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub wady, o których Zamawiający dowiedział się po dokonaniu odbioru końcowego, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi, lecz które powstały w okresie obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi.
  5. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń, materiałów i robót, z których wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu bez konieczności składania przez Wykonawcę w tym zakresie dodatkowego oświadczenia i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta/dostawcę.
  6. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dostrzeżonej wadzie, telefonicznie, faksem lub email. Zawiadomienie będzie zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie.
  7. Ustala się, że w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt i ryzyko, między innymi do:
    - a) przeprowadzania na własny koszt przeglądów gwarancyjnych w ilości co najmniej 2 razy do roku o ile producent danych materiałów lub urządzeń nie zaleca dokonywania przeglądów gwarancyjnych częściej, w terminie określonym przez Zamawiającego;
    - b) usuwania w, terminie wskazanym przez Zamawiającego, adekwatnym do wskazanej wady, ujawnionych wad w przedmiocie umowy oraz wszelkich szkód będących ich następstwem lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad,
    - c) usunięcia wszelkich wad zgłoszonych przez Zamawiającego, w tym poprzez dokonanie napraw, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia wad przedmiotu umowy, w tym m.in. awarii maszyn i urządzeń, z zastrzeżeniem, że o ile Wykonawca wykaże związek między stwierdzoną wadą a niewłaściwą eksploatacją przedmiotu umowy, ma prawo dochodzić zapłaty za usunięcie wady. Właściwa eksploatacja to każde działanie Zamawiającego realizowane zgodnie z przeznaczeniem danego urządzenia maszyny, obiektu oraz zgodne z instrukcjami obsługi i konserwacji dostarczonymi przez Wykonawcę.
  8. W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin ujawnionych wad. Z oględzin Strony sporządzają protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej gwarancji,



- tak jak gdyby Wykonawca odmówił usunięcia wad.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
  10. W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad lub dostarczenie rzeczy wolnych od wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, lub skorzystać z zabezpieczenia dobrego wykonania umowy, o którym mowa w § 31 Umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej – bez uprzedniego kierowania roszczenia na drogę postępowania sądowego.
  11. W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych, – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 28 Umowy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
  12. Zamawiający w razie nieusunięcia wad może korzystać także z wszelkich innych uprawnień wynikających z kodeksu cywilnego, zwłaszcza z uprawnienia do dochodzenia naprawienia szkody z powodu wystąpienia wad i/lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie.
  13. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie przez Strony.
  14. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także żądać od Wykonawcy usunięcia szkód, które wady spowodowały oraz usunięcia szkód powstałych w trakcie usuwania wad, a także szkód powstałych wskutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
  15. Nie są objęte gwarancją szkody powstałe wskutek:
    - a) normalnego zużycia obiektu objętego gwarancją,
    - b) modyfikacji, napraw i zmian w obiekcie dokonanych przez Zamawiającego wbrew instrukcjom eksploatacji przekazanych Zamawiającemu zgodnie z § 23 ust. 8 Umowy.
    - c) siły wyższej,
    - d) wad powstałych po okresie obowiązywania gwarancji.
  16. Jeżeli naprawa lub wymiana rzeczy dotkniętej wadą jest tego rodzaju, iż może istotnie wpłynąć na użytkowanie obiektu lub jego istotne właściwości, Zamawiający może żądać, aby po przeprowadzeniu prac naprawczych zostały przeprowadzone wszelkie niezbędne w takim wypadku próby eksploatacyjne obiektu mające na celu potwierdzenie sprawności jego działania.
  17. Wykonawca może zabrać wyłącznie za zgodą Zamawiającego z terenu oczyszczalni ścieków wadliwy element jej wyposażenia, o ile nie narusza to wymogów eksploatacyjnych, – jeżeli rodzaj wady nie pozwala na jej sprawne i szybkie usunięcie na miejscu.
  18. Wybór sposobu usunięcia wad należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględnić powyższych zaleceń jedynie z ważnych powodów uzasadnionych względami technologicznymi i technicznymi.
  19. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
  20. Strony ustalają, że okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie.



## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 28

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... PLN, co stanowi 5 % ceny całkowitej podanej w umowie, wniesione zostało Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości w formie.....
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione wykonawcy następująco:
  - a) 70% w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od wydania Świadcstwa Przejęcia Robót.
  - b) 30% w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i wydania Świadcstwa Wykonania.
5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do gwaranta wezwie Wykonawcę na piśmie do spełnienia świadczenia, wyznaczając mu ostateczny termin, zgodnie z postanowieniami § 27.

## WYNAGRODZENIE

### § 29

1. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne w wysokości .....zł ( słownie: ...../100 zł), w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości ..... zł
2. Wynagrodzenie opisane w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (SIWZ) oraz uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem umowy.
3. Wynagrodzenie jest wyrażone i będzie płatne w złotych polskich.
4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Ostateczne wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie wykonanych przez wykonawcę rozliczeń, w oparciu o zatwierdzone obmiary wykonanych robót i ceny jednostkowe wynikające z kosztorysu ofertowego.
5. Kosztorys ofertowy wraz z podanymi cenami jednostkowymi oraz czynnikami cenotwórczymi, stanowi załącznik nr 8 do niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy; obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
7. Wynagrodzenie dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to między innymi próby, sprawdzenia, oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, rozruch, próby końcowe, koszty przyłączeń itp.



### § 30

1. Rozliczenie za wykonanie umowy będzie następowało okresowo. Podstawą płatności okresowych będzie ilość faktycznie wykonanych Robót przez Wykonawcę (zakończonych elementów robót opisane w Harmonogramie rzeczowo-finansowym) zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kwoty płatności będą określane na podstawie rozliczeń sporządzanych w oparciu o wykonane i zatwierdzone obmiary robót oraz ceny jednostkowe wynikające z kosztorysu ofertowego.
2. Minimalna kwota płatności okresowych wynosi 500 000 (pięćset tysięcy) zł. W szczególnych i wyjątkowych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inspektor Nadzoru może potwierdzić kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana powyżej. Płatność taka może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera Kontraktu oraz uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Maszyny i Urządzenia dostarczone na teren budowy będą płatne na podstawie zatwierdzonych protokołów wykonania prób montażowych.
4. Dla robót dodatkowych wymagane jest zawarcie odrębnej umowy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
5. Dokumenty będące podstawą płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych zgodnie z wytycznymi Jednostki Wdrażającej. Inżynier Kontraktu będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Jednostki Wdrażającej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.
6. Rozliczenia, opisane powyżej nastąpią na podstawie faktur VAT Wykonawcy, wystawianych i doręczanych Zamawiającemu nie częściej niż raz na miesiąc, zgodnych z postępowaniem prac i Robót zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz zapisami niniejszej umowy
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru zakończonych elementów robót Przejściowe Świadczenie Płatności / Protokół odbioru elementów robót, według elementów opisanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji Robót, podpisany przez Kierownika Budowy, Kierownika Kontraktu, Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego.
8. Płatności przejściowe regulowane będą do wysokości 90 % wynagrodzenia ustalonego w § 29 ust. 1.
9. Płatność końcowa w wysokości nie mniejszej jak 10 % wynagrodzenia ustalonego w § 29 ust. 1 zostanie wystawiona przez Wykonawcę po wydaniu Świadczenia Przejścia Robót.
10. W przypadku rozłożenia zapłaty składki ubezpieczeniowej na raty (§ 12 ust. 5 Umowy), zapłata za fakturę nastąpi w terminie do 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dowodami regularnych płatności składek ubezpieczeniowych.
11. Zamawiający dokona każdej zapłaty za realizację umowy pod warunkiem wcześniejszego rozliczenia się Wykonawcy z podwykonawcą/podwykonawcami z tytułu wykonania umów/umowy zgodnie z § 17 ust. 8 Umowy.
12. Płatności na rzecz Wykonawcy będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT pod warunkiem spełnienia warunków opisanych w niniejszej umowie. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
13. Wraz z fakturą VAT, o której mowa w ust. 12, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o uregulowaniu wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 17, wraz z potwierdzoną „za zgodność” kopią dowodu zapłaty.



14. W treści każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest umieścić numer niniejszej umowy.
15. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku od towarów i usług.
16. Zwłoka w zapłacie należności może spowodować obowiązek zapłaty odsetek za każdy dzień zwłoki, w wysokości 5% - w stosunku rocznym.

### § 31

1. W okresach kwartalnych Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego za wykorzystaną energią elektryczną oraz wodę, zrzut ścieków zgodnie z odczytami liczników, którymi będą opomiarowane odpowiednio przyłącza elektryczne zaplecza budowy i terenu budowy oraz miejsce/a poboru wody oraz zrzutu ścieków. Cena jednostkowa odpowiednio 1 kWh i 1 m<sup>3</sup> do rozliczeń zostanie przyjęta zgodnie z fakturami za energią elektryczną i wodę otrzymywanymi od dostawcy energii elektrycznej oraz dostawcy wody. Cena za przyjęcie ścieków będzie ustalana na podstawie corocznie zatwierdzanych taryf.
2. Zapłata za energią elektryczną przez Wykonawcę nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury wystawionej przez Zamawiającego, na rachunek Zamawiającego wskazany na fakturze.
3. Zapłata za wodę zużytą i zrzut ścieków przez Wykonawcę nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury wystawionej przez Zamawiającego, na rachunek Zamawiającego wskazany na fakturze.
4. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia dodatkowego, nie objętego niniejszą umową, w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową i STWiORB. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi w oparciu o przyjęte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy wskaźniki cenotwórcze, a w przypadku braku w tym kosztorysie cen na materiały lub urządzenia, do rozliczenia zostaną przyjęte ceny średniokrajowe na podstawie aktualnych opracowań kwartalnych „SEKOCENBUD”. Pozostałe czynności wynikają z zapisów umowy podstawowej.

### ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

#### § 32

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie tj. § 19 ust 2 w wysokości 0,02 % ceny opisanej w § 29 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy, w wysokości 5.000 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto wg § 29 ust.1 za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od terminu ustalonego na usunięcie wad do terminu faktycznego ich usunięcia i podpisania protokołu zgodnie z § 27 ust 13,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w wysokości 5 % ceny opisanej w § 29 ust.1,
  - e) za dopuszczenie podwykonawców do wykonywania robót z naruszeniem postanowień § 17 umowy – w wysokości 10.000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
  - f) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - g) za każde inne istotne naruszenie zobowiązań Wykonawcy określonych w treści Umowy, prowadzące do naruszenia warunków bezpieczeństwa na terenie budowy, w tym opisane





- w § 8 ust. 4 – w wysokości 5.000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
- h) za nie wywiązanie się ze zobowiązań wynikających z ustaleń § 7 ust. 5 oraz § 8 ust. 5 – w wysokości 1.000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
  - i) za uchybienie zapewnieniu, o którym mowa w § 37 ust. 6 – w wysokości 5.000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
  - j) za każde naruszenie zobowiązania do zachowania poufności, zgodnie z § 7 pkt 10 Umowy - w wysokości 1.000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
  - k) za nie wykonanie obowiązku powiadomienia Zamawiającego o nieprawidłowościach (wadach, błędach, brakach, pominięciach) w dokumentacji w terminie, o którym mowa w § 10 ust. 3 – w wysokości 5.000 zł za każdy dzień po upływie 14-dniowego terminu określonego w § 10 ust. 3.
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwot naliczonych tytułem należnej od Wykonawcy kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia (ceny), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
  3. Wykonawca ma prawo dochodzenia kar umownych od Zamawiającego w następujących przypadkach:
    - a) Jeżeli Zamawiający nie przekaże Wykonawcy terenu budowy w terminie określonym w § 19 ust. 6 w wysokości 0,02 % ceny opisanej w § 29 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
    - b) W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego 5% wartości ceny opisanej w § 29 ust. 1.
    - c) Kara umowna opisana w lit b) nie dotyczy przypadku gdy odstąpienie od umowy następuje w sytuacji opisanej w art. 145 Prawa zamówień publicznych. W tej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy..
  4. Zastrzeżone kary umowne z tytułów określonych w niniejszym paragrafie podlegają kumulacji. Dotyczy to również sytuacji, gdy Zamawiający odstępuje od umowy z tytułu opóźnienia.
  5. Jeżeli wysokość zastrzeżonej kary umownej nie pokrywa szkody, Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w przepisach kodeksu cywilnego.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§ 33**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości istotnych zmian niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyłączeniem okoliczności zawartych w umowie .
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
3. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, jest możliwa w przypadku:
  - a) siły wyższej, w tym w szczególności działania na terenie budowy: amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, fal ciśnieniowych, działania sił natury w postaci: podtopień (teren zagrożenia powodziowego), niekorzystnych lub nietypowych dla danego okresu warunków atmosferycznych takich jak wielodniowe ulewy, huragany i tornada dokonujące zniszczeń bezpośrednio w miejscu realizacji robót. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone wpisem w dzienniku budowy dokonany w pierwszym dniu ich wstrzymania, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - b) działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty nie na skutek działań Wykonawcy



- lub Zamawiającego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w terminie dłuższym niż wynika to z przepisów prawa.
- c) zmiany w trakcie obowiązywania umowy stawek podatku VAT, przepisów prawa i/lub norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu umowy
  - d) zmiany warunków dofinansowania zmieniającego terminy i zasady realizacji inwestycji,
  - e) zmiany kolejności wykonania części zamówienia
  - f) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (zaniechanie wykonania). Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) może nastąpić w wysokości nie wyższej niż 5 % ceny i tylko w uzasadnionych przypadkach. W takim przypadku Zamawiający dokona proporcjonalnego obniżenia ceny obliczając wartość robót podlegających rezygnacji.
  - g) zmiany maszyn i urządzeń oferowanych przez Wykonawcę w ofercie, na modele nowszej generacji o tych samych lub wyższych parametrach, jeżeli maszyny i urządzenia oferowane wyszły z produkcji, lub nie są dla nich dostępne części zamienne lub serwisowanie w okresie opisanym w SIWZ. Zmiana ta może nastąpić jedynie po uzyskaniu pozytywnej opinii Inspektora Nadzoru i zgody Zamawiającego,
  - h) istotnych zmian w dokumentacji projektowej wynikających z potrzeb Zamawiającego lub z ogólnego postępu technologicznego,
  - i) niedotrzymania przez Zamawiającego 14-dniowego terminu uzupełnień projektów wykonawczych, o których mowa w § 10 ust. 3 umowy.
4. Zmiana terminu jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w ust 3 lit b), d), e), i).
  5. Zmiana terminu i wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w ust. 3 lit a), c), d), f), h).
  6. Zmiany kluczowego personelu Wykonawcy są możliwe jedynie na warunkach opisanych w § 8.
  7. Zmiana podwykonawców jest możliwa na warunkach opisanych w § 17.
  8. Zamawiający dopuszcza możliwość żądania przez Wykonawcę zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia za wykonanie prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, o ile wskutek zmiany dokumentacji nastąpiło podwyższenie kosztów Wykonawcy, a wykonanie tych prac nie stanowi zmiany przedmiotu zamówienia.
  9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  10. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia opisane powyżej w ust. 3 o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.
  11. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy/ Zamawiającego, w razie przyjęcia, pozwolą skrócić okres realizacji umowy, lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
  12. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego, decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  13. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.



14. Udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych wymaga zawarcia odrębnej umowy.
15. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych, jednakże muszą być spełnione warunki z art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV. Podstawą wykonania rozwiązań zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych, sporządzony przez Wykonawcę (wraz z wyliczeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót) i zatwierdzony przez Zamawiającego.
16. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań zamiennych, które skutkowałyby istotnymi zmianami zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

#### **§ 34**

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i kodeks cywilny.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w całości lub odstąpić od umowy w części nie wykonanej, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
3. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót, w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn lub opóźnia się z realizacją robót w stosunku do ustalonych w umowie terminów,
  - b) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Inżyniera Kontraktu wstrzymuje roboty na 30 dni,
  - c) Wykonawca nie przedłuża ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ubezpieczenia, na warunkach określonych w Umowie,
  - d) Wykonawca zawarł mimo zakazu umowę z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, bądź zawarł ją z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy,
  - e) Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje spłacania swoich długów,
  - f) wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5 % wartości umowy określonej w § 29 ust. 1,
  - g) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiegokolwiek praktyki korupcyjne.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie spełni zobowiązań wynikających z ubezpieczenia budowy tj. przedkładania dowodów opłaty kolejnych rat w terminie 7 dni od daty ich wymagalności.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie spełni zobowiązań wynikających z konieczności uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji wykonania przedmiotu umowy w trybie natychmiastowym oraz – jeżeli rozpoczęto wykonywanie robót budowlanych - zabezpieczenia robót, zinwentaryzowania robót a następnie opuszczenia terenu budowy.



8. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, to wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, urządzenia, sprzęt, roboty wykonane zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu do 14 dni od odstąpienia od umowy inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.
10. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Inżynier Kontraktu wystawi oświadczenie obejmujące wartość wykonanych robót składających się na przedmiot umowy, zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do dokonania rozliczenia między Stronami.
11. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
12. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku opisanego w ust. 10 w terminie w nim określonym, upoważnia Zamawiającego do sporządzenia inwentaryzacji we własnym zakresie, która będzie wiążąca dla Stron dla potrzeb dokonania rozliczenia między nimi.

#### **KOMUNIKACJA** **§35**

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w prawach związanych z wykonywaniem umowy w zakresie robót budowlanych poprzez zapisy w dzienniku budowy jak również w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą w języku polskim i wysyłane pocztą lub faksem na następujące adresy:  
Dla Zamawiającego:  
  
Dla: Inżyniera Kontraktu  
  
Dla Wykonawcy
4. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 są skuteczne.

#### **PRAWA AUTORSKIE MAJĄTKOWE** **§ 36**

1. W ramach ceny, o której mowa w § 29 ust. 1 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieograniczone w czasie i przestrzeni, na wskazanych niżej polach eksploatacji autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „Utwór”) przygotowanych przez siebie jako twórcy, w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy. Autorskie prawa majątkowe (dalej „Prawa autorskie”) przejdą na Zamawiającego równocześnie chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania danej dokumentacji, na mocy, którego



- określony „utwór” zostanie przekazany Zamawiającemu – na wszelkich polach eksploatacji, które w szczególności obejmują:
- a) użycie, utrwalanie, rozpowszechnianie oraz reprodukcję (za pomocą wszystkich technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonaniem odbitek, itd.) dla wszelkich celów włączając bez ograniczeń budowę, wykończenie, utrzymanie, promocję, reklamę, przywrócenie do pierwotnego stanu;
  - b) przechowywanie w pamięci komputerowej lub innym nośniku elektronicznym;
  - c) zwielokrotnianie egzemplarzy Utworów dowolną techniką;
  - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem;
  - e) w zakresie rozpowszechniania Utworów i obiektów je urzeczywistniających w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - f) wykorzystania i rozpowszechniania Utworów w celu realizacji i eksploatacji obiektów ją urzeczywistniających oraz innych przedsięwzięć, w tym dla celów aranżacji wnętrz.
2. Wykonawca niniejszym bezwarunkowo wyraża zgodę na dalsze przeniesienia praw autorskich do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy, które można zakwalifikować jako utwór, na dowolny podmiot trzeci, w tym w szczególności na Inwestora, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 powyżej, bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
  3. Wykonawca zapewnia i podejmie wszelkie działania, aby Zamawiający mógł bez ponoszenia dodatkowych kosztów korzystać z Utworów bez naruszenia czyichkolwiek praw w zakresie niezbędnym do wykonania Inwestycji. Wykonawca zwolni Zamawiającego z obowiązku naprawienia wszelkich szkód, a także ponoszenia wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich do Utworu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zwolnienie Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób poszkodowanych za wszelkie domniemane lub udowodnione naruszenia i zobowiązuje się naprawić powstałą z tego tytułu szkodę w pełnej wysokości.
  4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których powyższa dokumentacja została utrwalona. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie oryginalne szkice, dokumenty, plany, pomiary, raporty oraz inne materiały, a także dane przygotowane przez niego zgodnie z niniejszą Umową nie później niż w dacie oznaczonej jako termin zakończenia Umowy.
  5. Wykonawca, wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, w ramach ceny zezwala bez ograniczeń Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich wynikających z określonego Utworu, stanowiącego element przedmiotu Umowy oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania bez ograniczeń osobom trzecim, na wykonywanie tych zależnych praw autorskich.
  6. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracują określony Utwór będący elementem Przedmiotu Umowy, a którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego i/lub Inwestora oraz jego następców prawnych żadnych roszczeń w przypadku dokonywania koniecznych zmian, adaptacji i przeróbek danego Utworu, stanowiącego element przedmiotu Umowy, jeżeli są one spowodowane oczywistą koniecznością, a twórca nie miałby słusznej podstawy im się sprzeciwić.
  7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie mógł korzystać bez żadnych ograniczeń z Utworów przekazanych przez Wykonawcę w całości bądź w części, w tym także wprowadzać



zmiany do niej, również po ostatecznym odbiorze do celów związanych z prawidłową eksploatacją, utrzymaniem, remontami i modernizacjami oczyszczalni ścieków.

8. Postanowienia niniejszego artykułu zachowają ważność po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek powodu.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 37**

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym nie jest możliwe dokonanie zmian istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem uregulowań § 33 umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy, w szczególności prawa zamówień publicznych, prawa budowlanego, prawa cywilnego.
3. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

### **Załączniki stanowiące integralną część umowy:**

#### **Załącznik nr 1**

- 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
- 2) Wyjaśnienia i zmiany SIWZ na etapie prowadzonego postępowania

#### **Załącznik nr 2**

Oferta Wykonawcy wraz z dokumentami rejestrowymi Wykonawcy.

#### **Załącznik nr 3**

#### **Dokumentacja projektowa**

### **I. PROJEKTY BUDOWLANE**

#### **A/ Oczyszczalnia ścieków – ul Igielska**

#### **1. PB architektoniczno - konstrukcyjna**

#### **1.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ulice Zielona, Igielska**



- 1.2. STACJA DMUCHAW
- 1.3. GARAŻ SPRZĘTU TECHNOLOGICZNEGO
- 1.4. MYJNIA POJAZDÓW I SPRZĘTU TECHNOLOGICZNEGO
- 1.5. STACJA ODWADNIANIA OSADU
- 1.6. BUDYNEK ENERGETYCZNY - PRZEBUDOWA
- 1.7. BUDYNEK MIKROSITA
- 1.8. GARAŻ DOBUDOWA
- 1.9. OBIEKTY TECHNOLOGICZNE
- 1.10. PRZPOMPOWNIARECYKLULACYJNA OSADU
- 1.11. STACJA ZRZUTU I SITOPIASKOWNIKA

## **2. PB instalacje sanitarne**

- 2.1. INSTALACJE WENTYLACJI MECHANICZNEJ, FILTRY WĘGLOWE, INSTALACJE CENTRALNEGO OGRZEWANIA
- 2.2. INSTALACJE WOD-KAN W OBIEKTACH WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
- 2.3. RUROCIĄGI TECHNOLOGICZNE
- 2.4. SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- 2.5. KONSERWACJA STRUGI JARCEWSKIEJ
- 2.6. REMONT RUROCIĄGÓW TŁOCZNYCH
- 2.7. REMONT STAWÓW ŚCIEKOWYCH

## **3. PB instalacje elektryczne**

- 3.1. ZASILANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNA WRAZ Z WEWNĘTRZNYMI LINIAMI KABLOWYMI
- 3.2. STACJA TRANSFORMATOROWA
- 3.3. WEWNĘTRZNA INSTALACJA W OBIEKTACH BUDOWLANYCH

## **4. PB branża drogowa**

- 4.1. PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH NA TERENIE OCZYSZCZALNI
- 4.2. REMONT ZJAZDÓW PUBLICZNYCH ŁĄCZĄCYCH DROGĘ GMINNĄ Z TERENEM OCZYSZCZALNI

### **B/ Stopień mechaniczny oczyszczalnio – ul. Zielona**

#### **1. PB architektoniczno - konstrukcyjna**

- 1.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ulice Zielona, Igielska
- 1.2. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU KRAT I PRZEPOMPOWNI
- 1.3. OBIEKTY TECHNOLOGICZNE

#### **2. PB instalacje sanitarne**

- 2.1. INSTALACJE WENTYLACJI MECHANICZNEJ, FILTRY WĘGLOWE, INSTALACJE CENTRALNEGO OGRZEWANIA I WOD-KAN
- 2.2. TECHNOLOGICZNE SIECI MIĘDZYOBIEKTOWE

#### **3. PB Instalacje elektryczne**

- 3.1. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU KRAT ORAZ PRZEPOMPOWNI
- 3.2. ZASILANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

#### **4. PB PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH NA TERENIE PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW**

### **C/ Budowa technologicznej wiaty magazynowej i zasięków magazynowych**

#### **1. PB architektoniczno - konstrukcyjna**

- 1.1. TECHNOLOGICZNA WIATA MAGAZYNOWA
- 1.2. ZASIEKI MAGAZYNOWE
- 1.3. PROJEKT WIĘŻBY DACHOWEJ



2. PB instalacje sanitarne - PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
3. PB Instalacje elektryczne

## II. PROJEKTY WYKONAWCZE

### A/ Oczyszczalnia ścieków – ul Igielska

1. **PW architektoniczno – konstrukcyjna**
  - 1.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
  - 1.2. BUDYNEK ENERGETYCZNY
  - 1.3. BUDYNEK MIKROSITA
  - 1.4. GARAŻ
  - 1.5. GARAŻ SPRZĘTU TECHNOLOGICZNEGO
  - 1.6. MYJNIA POJAZDÓW I SPRZĘTU TECHNOLOGICZNEGO
  - 1.7. OBIEKTY TECHNOLOGICZNE /INZYNIERSKIE/ - REAKTOR BIOLOGICZNY, KOMORA PREDENITRYFIKACJI, KOMORA ROZDZIAŁU, HYDROFORNIA, KOMORA STABILIZACJI TLENOWEJ OSADU, ZBIORNIK RETENCYJNY OSADU, STUDNIA KASKADOWA.
  - 1.8. OBIEKTY TECHNOLOGICZNE – UZUPEŁNIENIA - KOMORA OSADOWA, KASKADA, OSADNIKI WTÓRNE
  - 1.9. PRZEPOMPOWNIA RECYRKULACYJNA OSADU
  - 1.10. STACJA DMUCHAW
  - 1.11. STACJA ODWADNIANIA OSADU
  - 1.12. STACJA ZRZUTU I SITOPIASKOWNIKA
  - 1.13. PROJEKT ROBÓT TYMCZASOWYCH NA RUCHU OCZYSZCZALNI (OBEJŚCIA) - STUDNIA KASKADOWA NA RUROCIĄGU
  - 1.14. BIOZ
2. **PW wyposażenie technologiczne**
  - 2.1. PROJEKT ROBÓT TYMCZASOWYCH NA RUCHU OCZYSZCZALNI (OBEJŚCIA)
  - 2.2. PROJEKT ROZRUCHU TECHNOLOGICZNEGO
  - 2.3. PROJEKT SIECI /RUROCIĄGÓW/ TECHNOLOGICZNYCH
  - 2.4. PROJEKT TECHNOLOGICZNY
3. **PW instalacje sanitarne**
  - 3.1. BARIERA ANTYODOROWA
  - 3.2. BUDYNEK GARAŻ DOLNY TARAS
  - 3.3. BUDYNEK MIKROSITA
  - 3.4. BUDYNEK DMUCHAW
  - 3.5. BUDYNEK GARAŻOWY GÓRNY TARAS
  - 3.6. FILTRY NA WĘGLU AKTYWNYM
  - 3.7. MYJNIA POJAZDOW TECHNOLOGICZNYCH INSTALACJE
  - 3.8. MYJNIA POJAZDOW TECHNOLOGICZNYCH TECHNOLOGIA
  - 3.9. POMPOWNI ORIN
  - 3.10. REMONT RUROCIĄGÓW TLOCZNYCH DO OCZYSZCZALNI
  - 3.11. REMONT STAWÓW
  - 3.12. REMONT STRUGI JARCEWSKIEJ
  - 3.13. SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
  - 3.14. STACJA ODWADNIANIA OSADU
  - 3.15. STACJA ZRZUTU
4. **PW Instalacje elektryczne**
  - 4.1. BUDOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ KONTENEROWEJ 15/0,4KV WRAZ Z ZASILANIEM





- 4.2. URZĄDZENIA I OBIEKTY TECHNOLOGICZNE, OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE, MONITORING ORAZ POTRZEBY WŁASNE
  - 4.3. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU DMUCHAW
  - 4.4. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU MIKROSITA
  - 4.5. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU HYDROFORNI
  - 4.6. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU DMUCHAW
  - 4.7. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU POMPOWNI OSADU RECYRKULOWANEGO I NADMIERNEGO
  - 4.8. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU STACJI ODWADNIANIA OSADU
  - 4.9. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU MYJNI
  - 4.10. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU GARAŻU (GÓRNY TARAS – GG)
  - 4.11. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU GARAŻU SPRZĘTU TECHNOLOGICZNEGO
  - 4.12. INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA
  - 4.13. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA w kontenerze bariery antyodorowej przy istniejącej i projektowanej wiacie kompostowni
- 5. PW Instalacje AKPiA dla oczyszczalni ścieków ul. Igielska**
- 6. PW branża drogowa**
- 6.1. PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH NA TERENIE OCZYSZCZALNI
  - 6.2. REMONT ZJAZDÓW PUBLICZNYCH ŁĄCZĄCYCH DROGĘ GMINNĄ Z TER. OCZYSZCZALNI

**B/ Stopień mechaniczny oczyszczalnia – ul. Zielona**

1. **PW architektoniczno - konstrukcyjna**
  - 1.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ulice Zielona, Igielska
  - 1.2. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU KRAT, PRZEPOMPOWNI I ZBIORNIK POMP.
  - 1.3. PIASKOWNIK NAPOWIETRZANY, AWARYJNY ZBIORNIK RETENCYJNY, KOMORY ROZDZIELCZE, PUNKT ZLEWNY.
2. **PW wyposażenie technologiczne**
  - 2.1. STOPIEŃ MECHANICZNY OCZYSZCZALNI
  - 2.2. ZAŁĄCZNIK NR 1 – DEMONTAŻ TECHNOLOGII
  - 2.3. ORGANIZACJA ROBÓT NA RUCHU
  - 2.4. PROJEKT ROZRUCHU
3. **PW instalacje sanitarne**
  - 3.1. INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA  
INSTALACJA WOD-KAN BUDYNEK KRAT
  - 3.2. FILTR NA WĘGLU AKTYWNYM,
  - 3.3. REMONT UZBROJENIA TECHNOLOGICZNEGO , RUROCIĄGÓW TŁOCZNYCH DO OCZYSZCZALNI
  - 3.4. TECHNOLOGICZNE SIECI MIĘDZYOBIEKTOWE
4. **PW Instalacje elektryczne**
  - 4.1. ZASILANIE (PODSTAWOWE I REZERWOWE) W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
  - 4.2. WEWNĘTRZNE LINIE KABLOWE ZASILAJĄCE: URZĄDZENIA I OBIEKTY TECHNOLOGICZNE; OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE, MONITORING ORAZ POTRZEBY WŁASNE
  - 4.3. WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA W BUDYNKU KRAT KR, CENTRALNEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PS ORAZ STACJI DMUCHAW



5. PW INSTALACJE AKPIA DLA PRZEPOMPOWNI PRZY UL. ZIELONEJ
6. PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH NA TERENIE PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

**C/ Budowa technologicznej wiaty magazynowej i zasieków magazynowych**

1. PW architektoniczno - konstrukcyjna
  - 1.1. TECHNOLOGICZNA WIATA MAGAZYNOWA
  - 1.2. ZASIEKI MAGAZYNOWE
2. PW instalacje sanitarne - PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
3. PW Instalacje elektryczne

**D/ Przepompownie ścieków na terenie Chojnic**

1. PW - AKPiA

Załącznik nr 4 do umowy\*

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**A/ Oczyszczalnia ścieków – ul. Igielska**

- 4.1. BR ARCHITEKTONICZNA + KONSTRUKCYJNA
- 4.2. BR WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE
- 4.3. BR INSTALACJE SANITARNE
- 4.4. BR INSTALACJE ELEKTRYCZNE
- 4.5. BR AKPIA
- 4.6. BR DROGOWA

**B/ Stopień mechaniczny oczyszczalnio – ul. Zielona**

1. BR ARCHITEKTONICZNA + KONSTRUKCYJNA
2. BR WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE
3. BR INSTALACJE SANITARNE
4. BR INSTALACJE ELEKTRYCZNE
5. BR AKPIA
6. BR DROGOWA

**C/ Budowa technologicznej wiaty magazynowej i zasieków magazynowych**

1. STWOORB – BRANŻA BUDOWLANA I SANITARNA
2. SRWIORB – BRANŻA ELEKTRYCZNA

**D/ Przepompownie ścieków na terenie Chojnic**

1. STWIORB – AKPIA

Załącznik nr 5 do umowy

**Wykaz decyzji administracyjnych**

- 1) Decyzja pozwolenia na budowę wydana przez Starostwo Chojnickie Nr AB.6740.1.456.2013 z dnia 19.07.2013 – Budowa technologicznej wiaty magazynowej i zasieków magazynowych na terenie oczyszczalni ścieków.
- 2) Decyzja pozwolenia na budowę wydana przez Starostę Chojnickiego Nr AB.6740.1.968.2013 z dnia 23.01.2014 r. – Przebudowa i rozbudowa miejskiej oczyszczalni i przepompowni ścieków w Chojnicach wraz z budową nowych obiektów technologicznych.



- 3) Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 23.01.2014 r. w zakresie konserwacji Strugi Jarczewskiej, remontu stawów ściekowych i remontu zjazdów publicznych.
- 4) Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 23.01.2014 r. w zakresie remontu uzbrojenia technologicznego rurociągów tłocznych do oczyszczalni ścieków.
- 5) Decyzja Burmistrza Chojnic z 10.12.2013 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

#### **Załącznik nr 6 do umowy**

##### **Wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Robót**

*Ostateczny harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Robót - sporządzony zostanie przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym, w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy i zostanie wprowadzony do umowy w drodze aneksu.*

#### **Załącznik nr 7 do umowy**

##### **Kosztorys Ofertowy szczegółowy**

#### **Załącznik nr 8 do umowy**

##### **Szczegółowe warunki ubezpieczenia budowy**

- 1) Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający, wszyscy Podwykonawcy i inni uczestnicy realizacji inwestycji.
- 2) Okres ubezpieczenia: od daty przejęcia terenu budowy do daty podpisania protokołu końcowego.
- 3) Minimalny zakres ubezpieczenia:
  - a) roboty budowlane i montażowe wraz ze wszystkimi materiałami przeznaczonymi do wbudowania lub zamontowania, sprzęt i zaplecze budowy, maszyny budowlane, mienie zamawiającego oraz koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone w związku z prowadzeniem robót budowlanych objętych niniejszą umową.
- 4) Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia:
  - a) Ubezpieczenie robót winno obejmować szkody powstałe w okresie gwarancji a spowodowane przyczynami mającymi miejsce w okresie budowy przez okres 36 miesięcy po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i Świadectwa Przejęcia Robót oraz szkody powstałe w okresie gwarancji w trakcie czynności wykonywanych w celu wypełnienia zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji przez okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego i Świadectwa Przejęcia robót. W żadnym przypadku ubezpieczenie nie może wykluczać ochrony za szkody spowodowane błędami w wykonaniu (ryzyko producenta) lub projektowaniu (ryzyko projektanta) z uwzględnieniem elementu dotkniętego wadą.
  - b) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej winno obejmować odpowiedzialność wzajemną, zanieczyszczenie środowiska w tym szkody wyrządzone w związku z ruchem pojazdów – wariant 72 godzinny oraz szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.



- 5) Suma ubezpieczenia określona w PLN:
- a) dla robót budowlanych nie mniejsza niż połowa wartości ceny ofertowej określonej umową na Roboty, a dla kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie nie mniej niż 250.000 zł,
  - b) dla odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód środowiskowych na kwotę 1.000.000 zł i 500.000 zł dla szkód spowodowanych przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

*Akceptuję*

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Tomasz Klemann*

**MIEJSKIE WODOCIĄGI**  
Spółka z o.o.  
89-600 CHOJNICE  
Plac Piastowski 27 a  
Tel 52 39-741-76 Fax 52 39-700-01  
REGON 090117373 NIP 555-000-64-99